

cmc

COMPAÑÍA MARÍTIMA
CHILENA S.A.

MEMORIA ANUAL
2025



COMPAÑÍA MARÍTIMA
CHILENA S.A.

**Memoria y Balance
Anual 2025**



ÍNDICE

1.- INFORMACIÓN CORPORATIVA

Reseña Histórica	11
Nacimiento de Compañía Marítima Chilena - CMC	
Directorio	13
Ejecutivos	14
Información Complementaria	16
Estructura Organizacional	18
Resumen Financiero año 2025	20
Nuestro Camino a la Sostenibilidad	22

2.- NUESTRO NEGOCIO

Negocio Armatorial	27
Transporte Marítimo Internacional y Nacional	28
Compra, Venta y Arriendo de Naves	28
Administración de Tripulaciones	29
Nuevos Negocios	29



3.- INFORMACIÓN GENERAL

Identificación de la Sociedad	31
Documentos Constitutivos	31
Dirección Oficinas Principales	32
Proveedores	33
Principales Bienes Raíces	33
Flota en Empresas Relacionadas	34
Contratos	35
Marcas y Patentes	35
Factores de Riesgo	35
Seguros	36
Políticas de Inversión Financiamiento	36
Hechos Relevantes	37
Información sobre Subsidiarias, Asociadas e Inversiones en otras Sociedades	38

4.- ESTADOS FINANCIEROS

Informe de Revisión del Auditor Independiente	55
Estados Financieros Consolidados	55

Carta del Presidente

Señores Accionistas,

Me es grato informarles sobre el ejercicio 2025.

El año 2025 fue bastante agitado en diferentes frentes. A vía de ejemplo, la Compañía cumplió 10 años bajo el nombre actual: Compañía Marítima Chilena S.A (CMC) que, junto a los años bajo nuestro anterior nombre, Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. (CCNI), suman 95 años desde su fundación en el año 1930.

Lo anterior, dio motivo a celebraciones con nuestro personal en la Quinta de Limache y en el Club Naval de Campo en Las Salinas.

En otro orden de cosas, se puso término al caso derivado de la demanda de un grupo de consumidores denominados ARCAM a cambio del pago de USD 250 mil, más costas, suprimiendo así una contingencia por una suma muy superior (cabe recordar que ARCAN demandó solidariamente a la Compañía junto a otras navieras por una suma superior a los USD 3 millones). Esta demanda de ARCAM tiene su antecedente en el requerimiento de la Fiscalía Nacional Económica (FNE) al Tribunal de Defensa de la Libre Competencia en enero del año 2015.

El año también vio la entrada en vigencia de la ley que modifica la Ley de Fomento a la Marina Mercante (DL 3059) y a ciertas normas de la Ley de Navegación (DL 2222) consagrando una apertura bastante amplia a la participación de navieras extranjeras en el transporte

de cabotaje en Chile. Con ello se cierra un ciclo en que el país, reconociendo su geografía y la importancia del transporte marítimo, cautelaba dicha realidad reconociendo las particularidades de esta actividad. El tiempo dirá si nuestras aprensiones se justifican, pero, creemos, que si se produjere un aumento en el cabotaje será por motivos de actividad económica más que por lo que diga la ley y que podrían haber consecuencias negativas para la capacidad instalada de propiedad de navieros chilenos e, incluso eventualmente, disminución en el empleo de tripulaciones chilenas.

En lo que toca a nuestros negocios, se consolidan las actividades de nuestras naves tanqueras de bandera extranjera. En efecto, en marzo la nave CMC Antillanca ingresó al Pool de SCORPIO, quedando ambas naves tanqueras de bandera extranjera (la otra es CMC ANCUD en el Pool de HAFNIA) operando en pleno régimen en pools internacionales.

También se produce el cierre del financiamiento senior relativo a ambas naves con el First Citizen Bank de Nueva York.

Por otro lado, atendido que, en contra de nuestras expectativas, ENAP no renovó el contrato de Time Charter de la nave Puerto Aysén, se hizo necesario proceder con su venta y transferencia en el mes de agosto, a un comparador localizado en el exterior.

Esta operación arrojó una utilidad de venta activo fijo ligeramente superior a los USD 3 millones.

La nave ranchera Don Pancho II, en fletamento por

Beltrán F. Urenda S.
Presidente



tiempo con COPEC, fue prorrogada hasta noviembre de 2029, estimándose que se recibirán en los años sucesivos aproximadamente un millón dólares adicionales y con un buen EBITDA. Para el presente ejercicio se generó un resultado negativo cercano a USD 350 mil, ya que se había presupuestado su venta. La nave realizó su dique durante 2025.

Dentro del ánimo de retomar nuestras actividades como operadores logramos la adjudicación, a fines de noviembre de 2025, de un servicio Feeder Caribe con Hapag Lloyd para iniciar el servicio a partir de enero de 2026. Al efecto, cabe destacar que el año se había iniciado con la creación de un Departamento Comercial cuya finalidad es expandir nuestras actividades acercándonos al transporte marítimo.

Este año dio lugar a la tan anhelada apertura de una oficina en Alemania a nombre de la filial CMC Germany GmbH. Ello permitirá consolidar nuestra presencia en la ciudad de Hamburgo, centro de la actividad marítima en Alemania, mejorando nuestras interacciones con los Shipmanagers, Doehle, NSC y Synergy y con mayor cercanía geográfica con nuestros clientes (principalmente fletadores y Pool Managers de nuestras naves) para una mejor administración de nuestra flota registrada en Alemania.

La nave CCNI Angol (uno de las cuatro con capacidad para 9000 TEUS, realizó su dique.

Finalmente, en noviembre se logró la renovación del contrato de Time Charter con la naviera francesa CMA CGM relativo a la nave LETO (nave para 3100 TEUS de propiedad exclusiva de CMC) por un período mínimo de 34 meses y un máximo de 37 (a opción de los Fletadores), por un Hire de USD 29.300. Se nos exigió la instalación de un nuevo eco propeller a un costo de USD 475 mil. La nave tiene programado dique en agosto 2026.

En cuanto a las cifras, el resultado del ejercicio fue una utilidad de USD 15.066.000,0 que se compara desfavorablemente con los USD 20.709.000 del ejercicio anterior siendo, en todo caso, un buen resultado solo superado dos veces desde el año 2017.

En cuanto a las líneas de negocios, las tanqueras de bandera chilena fletadas a Enap arrojaron una utilidad de USD 5.493.000, mientras que la operadas en los pools extranjeros una pérdida de USD 3.450.000 lo que tiene un serie de explicaciones tales como, un deterioro en el mercado entre la concreción de la adquisición de las naves y la entrada de ellas a los pools, una demora

en la obtención de los créditos que obligó a recurrir a créditos de enlace en el mercado Chileno encareciendo el financiamiento y al aprendizaje natural en una actividad que era desconocida para nosotros. En el curso del año las tarifas que se obtuvieron en los pools fueron mejorando, acercándose a las que se esperaban. Tenemos la certeza de que esta línea de negocios seguirá mejorando y, de cualquier modo, con la apertura del cabotaje, era necesario incursionar en mercados internacionales y diversificar los negocios de la Compañía.

EL servicio de bunkering consistente en el arriendo a COPEC del Don Pancho II, al cual me referí en párrafos precedentes, reflejó una muy pequeña pérdida y pronto se alcanzará el punto de equilibrio y generará ganancias.

Las naves 9000 no tuvieron el desempeño que se espera de ellas, principalmente debido a que la diferencia favorable de precio de combustibles (bajo en azufre versus alto en azufre) que se producía gracias a los scrubbers fue muy inferior este año, sumado a que hubo un par de Off Hires y a que debieron hacer diques (que obviamente, también motivan que los fletadores, Maersk, la pongan fuera de arriendo u Off Hire).

Por último, nuevamente lo más destacado fueron las naves 3100 (LETO de nuestra propiedad y DAPHNE a medias con Doehle) las que arrojaron una utilidad de USD 11.202.000 gracias al mercado favorable en el momento de vencimiento de los charters anteriores lo que permitió su colocación en muy buenas tarifas.

En cuanto al entorno en que se realizan nuestros negocios, la situación en nuestro país claramente ha mejorado confirmando la reacción de los ciudadanos a partir del histórico rechazo el 4 de septiembre de 2022 a la Constitución que políticos de ultra izquierda intentaron introducir para consolidar una dictadura de dicha tendencia.

Pese al triunfo en las presidenciales de 2021 de la ultraizquierda, ya ese parlamento fue equilibrado en su composición impidiendo la aprobación de normas que llevasen a nuestro país por el camino seguido por otras naciones de Latinoamérica.

El año 2025 concluyó con un triunfo avasallador del candidato de derecha esperándose que bajo su gobierno el país retome la senda del crecimiento, del apoyo a la actividad empresarial, que haya un restablecimiento del orden público poniendo término a la inseguridad en que vivíamos los chilenos, se termine la inmigración descontrolada y se restablezca el imperio del derecho en

la Araucanía, regiones del norte y del país en general.

El entorno internacional se avizora complicado e inestable debiendo destacarse que la izquierda (muy radicalizada últimamente en todas partes) y las políticas Woke, y otras, han producido una gran polarización deteriorando la convivencia. El reciente giro hacia la derecha de diversos países parece una consecuencia lógica por el hastío que producen en la ciudadanía las políticas progresistas promovidas por organismos internacionales, académicos, prensa y políticos.

Confiamos en que el retorno a la moderación y a ciertos valores tradicionales como la patria, la familia, etc., nos llevarán por un camino de encuentro, orden y progreso.

Para terminar, cabe resaltar que mantenemos nuestra plena confianza en el futuro de nuestra patria y de nuestra empresa.

No puedo dejar de agradecer a mis colegas directores, a la administración y a todo el personal de la Compañía por su lealtad y dedicación en momentos difíciles como los que hemos vivido.



Beltrán F. Urenda S.
Presidente





CAPÍTULO 1

Información Corporativa

Visión Panorámica

Reseña Histórica

Los Inicios

Para conocer la historia de Compañía Marítima Chilena S.A hay que remontarse a 1930, que es el año que nace CCNI cuando dos empresas con base en Punta Arenas, Chile, decidieron crear, en Valparaíso, la Compañía Chilena de Navegación Interoceánica con el objetivo de establecer servicios marítimos entre los puertos del Atlántico Sur y el Pacífico Sur a través del Estrecho de Magallanes.

El 31 de marzo de 1930, se publicó en el Diario Oficial el Decreto Supremo No 1.684, otorgando el nacimiento legal a la Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. firmado por Su Excelencia el Presidente de la República, don Carlos Ibáñez del Campo.

La flota inicial estuvo integrada por los vapores "Valparaíso", "Santiago" y "Atacama", los que en conjunto sumaban 11.676 toneladas de registro.

Hasta principios de los años 50, la Compañía focalizó su gestión en países del continente americano, llegando en 1953 a ofrecer un servicio regular al Pacífico norteamericano, el que partía desde Chile, y atendía los

puertos de Perú, Ecuador, Colombia, Centroamérica, México, Estados Unidos y Canadá.

En 1961, CCNI adquiere la empresa Agencias Universales S.A., AGUNSA, cuyo giro era prestar servicios de agenciamiento general y portuario a naves, empresa que mantiene hasta 1989 fecha en que se separan en dos sociedades.

Apertura a otros continentes y consolidación de CCNI

En 1973 inicia la etapa de globalización iniciando operaciones regulares en rutas asiáticas, para posteriormente agregar servicios al continente europeo – norte y mediterráneo, Norteamérica costa este y oeste entre otros servicios.

En 1977 fue pionera al hacer una apuesta importante y transportar automóviles entre Japón y Sudamérica en forma masiva.

En enero de 1993 funda el servicio "Cóndor" entre los puertos del Norte de Europa y la costa oeste de Sudamérica, para el transporte de contenedores secos, refrigerados y carga suelta.

En el año 2010 al cumplir 80 años extiende la cobertura

en Sudamérica al establecer el servicio portacontenedores entre Asia y la costa este.

En el año 2013, en línea con la estrategia impulsada por CCNI para operar naves propias con tecnología de punta que permita fortalecer su posición competitiva, CCNI a través de sus empresas filiales suscribe dos contratos de construcción de naves de 9.000 TEU con diseño de última generación y bajo consumo de combustibles. Estas naves se suman a otras dos naves gemelas cuyo contrato de construcción suscribió GEN, empresa matriz de CCNI.

Nacimiento de Compañía Marítima Chilena - CMC -

En julio de 2014, se recibe una oferta de la naviera alemana Hamburg Süd para la compra de los servicios Liner de CCNI, que es aceptada por el Directorio. La oferta comprende la adquisición de todos los negocios de transporte marítimo de contenedores, la marca, logo y nombre de CCNI, el parque de contenedores, los contratos de carga, entre otros, así como los contratos vigentes de fletamento por tiempo de naves. Esta operación también considera el subarriendo de las cuatro naves de 9.000 contenedores de CCNI construidas en el astillero coreano HHIC ubicado en Filipinas, por un plazo de 12 años. Asimismo, contempla el traspaso íntegro a la adquirente de los contratos del personal de CCNI.

El 27 de marzo de 2015 se concreta esta venta, naciendo la empresa continuadora de CCNI, Compañía Marítima Chilena S.A. – CMC – dedicada a tres líneas de negocios; el transporte marítimo de vehículos, armatorial y cabotaje.

Durante este mismo año 2015 se materializa la compra de las primeras dos naves tanqueras del estilo middle range, o MR, BT Arica y BT Antofagasta, las que son arrendadas a cinco años a ENAP Refinerías SA (Enap).

Así mismo, durante el año 2017 se adquiere el segundo par de naves tanqueras del estilo MR, BT Brio y BT Pioneros, las que también son arrendadas a Enap por un período de 5 años. Este mismo año marca la creación de la filial CMC Flota SpA que se dedica a la administración y gestión de las tripulaciones embarcadas en estas naves tanqueras.

En abril del año 2018 se da término al servicio Car Carrier, tras recepción del término por parte de los socios de este servicio conjunto, con lo que esta línea de negocios culmina su operación.

Durante el año 2020 se incorpora la quinta nave tanquera “BT Puerto Aysen”, que entra en contrato de arriendo con Enap por cinco años bajo estructura de contrato similar que se mantiene con las otras cuatro naves. Durante el ejercicio 2025, una vez concluido el arriendo indicado anteriormente, la nave fue vendida y transferida.

En diciembre de 2020, se confirmó por la CMF el cierre de la sociedad Compañía Marítima Chilena SA, transformándose en una sociedad anónima cerrada.

En el año 2022 de incorpora una sexta nave tanquera de menor tamaño, “Don Pancho II”, la que fue arrendada a Copec por un periodo de tres años.

En el año 2024 se concreta la adquisición de dos naves tanqueras MR. A diferencia de la flota tanquera existente, que está destinada al cabotaje en Chile, estas naves se incorporan como parte de pools internacionales. Mientras el CMC Ancud al pool de Hafnia y CMC Antillanca al de Scorpio.

Siguiendo con la expansión de la Compañía y a su vez fortaleciendo la gestión de la flota internacional, en julio de 2025 CMC abre su primera oficina fuera de Chile, en Hamburgo, Alemania. Esta ciudad es uno de los centros globales del transporte marítimo y alberga una parte importante de nuestros proveedores estratégicos. La dirección de esta oficina es liderada por nuestro Gerente de Flota.

Directorio



Beltrán Felipe Urenda S.

Presidente

Abogado
 RUT: 4.844.447-4
 Fecha Nombramiento: 16 de abril de 2025

La Compañía es administrada por un directorio compuesto por cinco miembros titulares remunerados y no contempla la existencia de miembros suplentes.

El directorio entrega determinadas pautas al gerente general de la Compañía, quien, asistido por los gerentes de cada una de las áreas, tiene la misión de ejecutar dichos lineamientos.

Los directores duran tres años en sus cargos, pudiendo ser reelegidos indefinidamente. Todos los directores son elegidos de una sola vez cada tres años. El período de tres años comienza en la fecha de la Junta General Ordinaria en que se elija al directorio y termina en la fecha de la Junta General Ordinaria en que corresponda una nueva elección total.

En Junta Ordinaria de Accionistas sostenida el 16 de abril de 2025 se procedió a la elección de los miembros del Directorio y en sesión del Directorio celebrada el 7 de mayo de 2025, se constituye la mesa, quedando finalmente conformada de la siguiente forma:



Franco Montalbetti M.

Vicepresidente

Ingeniero Comercial
 RUT: 5.612.820-4
 Fecha Nombramiento:
 16 de abril de 2025



José M. Urenda S.

Director

Abogado
 RUT: 5.979.423-K
 Fecha Nombramiento:
 16 de abril de 2025



Francisco Gardeweg O.

Director

Ingeniero Comercial
 RUT: 6.531.312-K
 Fecha Nombramiento:
 16 de abril de 2025



Frank Smet

Director

Ingeniero Comercial
 RUT: 10.618.758-4
 Fecha Nombramiento:
 16 de abril de 2025

Ejecutivos



Arturo Errázuriz Domeyko
Gerente General

Ingeniero Civil Industrial
Master in Business Administration
Harvard University
RUT: 16.208.255-8
Fecha Nombramiento:
4 de septiembre de 2023



José Luis Rosso Streeter
**Gerente de Administración
y Finanzas**

Ingeniero Civil Industrial
Master in Business
Administration, Massachusetts
Institute of Technology
RUT: 13.039.939-8
Fecha Nombramiento:
1 de junio de 2024



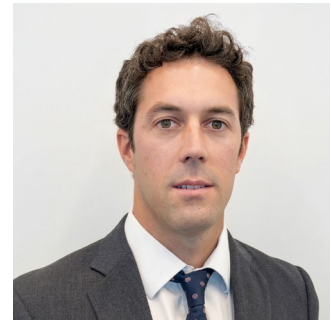
Carlos Albornoz Chaffe
**Gerente de
Operaciones**

Ingeniero en Transporte
y Logística
Capitán de Altamar
RUT: 12.833.981-7
Fecha Nombramiento:
1 de abril de 2022



Felipe Chamás Contreras
**Gerente de Desarrollo
de Negocios**

Ingeniero Civil Industrial
RUT: 11.437.288-9
Fecha Nombramiento:
17 de marzo de 2025



Rodrigo Acuña Roebel
**Subgerente
Comercial**

Ingeniero Comercial
RUT: 16.609.801-7
Fecha Nombramiento:
3 de marzo de 2025



John Vásquez Araya
Gerente HSE

Ingeniero Civil Industrial
RUT: 17.944.921-8

Fecha Nombramiento:
1 de junio de 2024



Mauricio Ulloa Klug
Gerente de Flota

Ingeniero Naval Electricista
Número de pasaporte alemán:
C4CX9HCXT

Fecha Nombramiento:
1 de julio de 2025



Juan Pablo Carvalho S.
Asesor Legal

Abogado
RUT: 13.427.603-7

Fecha Nombramiento:
1 de octubre de 2015



Gabriel Pérez León
Subgerente de Personas

Psicólogo Organizacional
Máster en Neuronegociación –
Universidad de Alicante España
Rut: 13.073.379-4

Fecha Nombramiento:
23 de agosto de 2024

Información Complementaria

En cumplimiento a la Norma de Carácter General N°386 de 8 de junio de 2015, acerca de la responsabilidad social y desarrollo sostenible, se informa a continuación sobre la diversidad por género, edad y antigüedad en el cargo de los Directores, Ejecutivos y Trabajadores.

A) Diversidad en el directorio

Número de personas por género

Directores	Directoras
5	-

Número de personas por nacionalidad

Chilenos	Extranjeros
4	1

Número de personas por rango de edad

< 30 años	30 - 40 años	41 - 50 años	51 - 60 años	61 - 70 años	> 70 años
-	-	-	-	2	3

Número de personas por antigüedad

< 3 años	3 - 6 años	> 6 y < 9 años	9 y < 12 años	> 12 años
-	1	4	-	-

B) Diversidad en la Gerencia General y demás Gerencias que reportan a esta Gerencia o al Directorio

Número de personas por género

Ejecutivos	Ejecutivas
7	-

Número de personas por nacionalidad

Chilenos	Extranjeros
7	-

Número de personas por rango de edad

< 30 años	30 - 40 años	41 - 50 años	51 - 60 años	61 - 70 años	> 70 años
-	2	3	2	-	-

Número de personas por antigüedad

< 3 años	3 - 6 años	> 6 y < 9 años	9 y < 12 años	> 12 años
5	-	2	-	-

C) Diversidad en la organización

Número de personas por género

Trabajadores	Trabajadoras
221	16

Número de personas por nacionalidad

Chilenos	Extranjeros
237	-

Número de personas por rango de edad

< 30 años	30 - 40 años	41 - 50 años	51 - 60 años	61 - 70 años	> 70 años
29	52	51	58	43	4

Número de personas por antigüedad

< 3 años	3 - 6 años	> 6 y < 9 años	9 y < 12 años	> 12 años
84	79	49	19	6

Becha salarial

Cargo	Género	
	Masculino	Femenino
Contabilidad	50,29	49,71



Gerencia General
Arturo Errázuriz

Gerente de Desarrollo
Felipe Chamas

Gerente de Operaciones
Carlos Albornoz

Gerente de Flota
Mauricio Klug

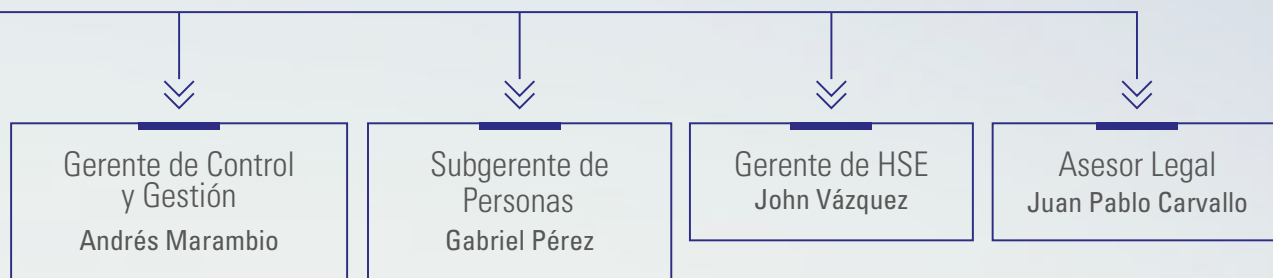
Gerente de
Administración
y Finanzas
José Luis Rosso

Subgerente
Comercial
Rodrigo Acuña
Roebel





Estructura Organizacional



Resumen Financiero Año 2025

Resumen Financiero 2025

El año 2025 tuvo un aumento de 13,4% en sus ingresos, generado por las dos naves MR tankers CMC Antillanca y CMC Ancud adquiridas a fines del año 2024 y que se incorporaron a los Pools internacionales de Scorpio Tankers y Hafnia, respectivamente.

Las naves MR tankers fueron adquiridas en su totalidad con deuda financiera, lo que se tradujo en un aumento del stock de deuda promedio durante el año 2025. Como consecuencia, los gastos financieros tuvieron un alza de US\$ 3,05 millones respecto al ejercicio anterior. En agosto de 2025 se concretó la venta del BT Puerto Aysén, que tuvo un impacto positivo de US\$ 3,01 millones antes de impuestos.

Los resultados de la compañía registraron una utilidad neta atribuible a los propietarios de la controladora por US\$ 15,07 millones durante el año 2025, una cifra menor que los US\$ 20,71 millones de utilidad generados durante el año anterior. Durante el año 2024 hubo una ganancia de US\$ 3,48 millones por diferencias de cambio que no se repitió el año 2025. Finalmente, durante el año 2025 nuestras naves de 9000 teu Arauco, Angol y Andes realizaron sus diques programados lo que provocó un impacto económico debido a los respectivos días off-hire.

BALANCE GENERAL (MM.USD)	2025	2024
Activos Corrientes	40,90	34,20
Activos No Corrientes	326,75	353,12
Total Activos	367,65	387,32

Pasivos Corrientes	49,80	88,23
Pasivos No Corrientes	114,13	102,32
Patrimonio Neto Total	203,72	196,77
Total Patrimonio Neto y Pasivos	367,65	387,32

BALANCE DE RESULTADOS (MM.USD)	2025	2024
Ingresos Ordinarios	108,54	95,69
Márgen Bruto	32,54	29,55
Otros Resultados	(13,55)	(4,03)
Impuestos	0,66	(0,39)
Ganancia (Pérdida) Neta	19,65	25,13
Ganancia (Pérdida) Propietarios de Controladora	15,07	20,71
Ganancia (Pérdida) Participaciones No Controladoras	4,58	4,42

Información financiera representativa para la sociedad, que muestra la evolución de la misma a nivel consolidado

Año	Activos	Var.*	Pasivos	Var.*	Patrimonio	Var.*	Ingresos de Explotación	Var.*	Resultados
2015	317.559	32,98%	147.618	-0,32%	169.941	87,33%	94.991	39,74%	80.802
2016	373.421	17,59%	194.415	31,70%	179.006	5,33%	90.703	-4,51%	8.428
2017	399.644	7,02%	211.128	8,60%	188.516	5,31%	75.383	-16,89%	13.438
2018	374.433	-6,31%	187.405	-11,24%	187.028	-0,79%	66.915	-11,23%	9.594
2019	334.148	-10,76%	188.286	0,47%	145.862	-22,01%	64.634	-3,41%	7.061
2020	355.173	6,29%	208.276	10,62%	146.897	0,71%	67.704	4,75%	7.422
2021	345.873	-2,62%	176.082	-15,46%	169.791	15,59%	77.491	14,46%	19.003
2022	345.139	-0,21%	160.875	-8,64%	184.264	8,52%	94.514	21,97%	31.111
2023	323.793	-6,18%	141.152	-12,26%	182.641	-0,88%	110.756	17,19%	16.826
2024	387.323	19,62%	190.554	35,00%	196.769	7,74%	95.693	-13,60%	25.133
2025	367.649	-5,08%	163.934	-13,97%	203.715	3,53%	108.538	13,42%	19.647

* Variación respecto al año inmediatamente anterior

Nuestro Camino a la Sostenibilidad

Integración ESG en la estrategia de CMC

En CMC, la sostenibilidad se ha consolidado como un eje estratégico para asegurar la continuidad operacional, fortalecer la seguridad y generar valor en el largo plazo. Durante 2025, la compañía ha avanzado en la construcción de un modelo de gestión sostenible, integrando criterios ambientales, sociales y de gobernanza (ESG) en sus procesos, decisiones y relacionamiento con los distintos grupos de interés.

Implementación del Sistema de Gestión Integrado

Durante 2025, CMC inició la implementación de su Sistema de Gestión Integrado (SIG), alineado con los estándares ISO 9001, ISO 14001 e ISO 45001. A la fecha, se han desarrollado avances en la estandarización de procesos, la gestión de riesgos y la base documental del sistema.

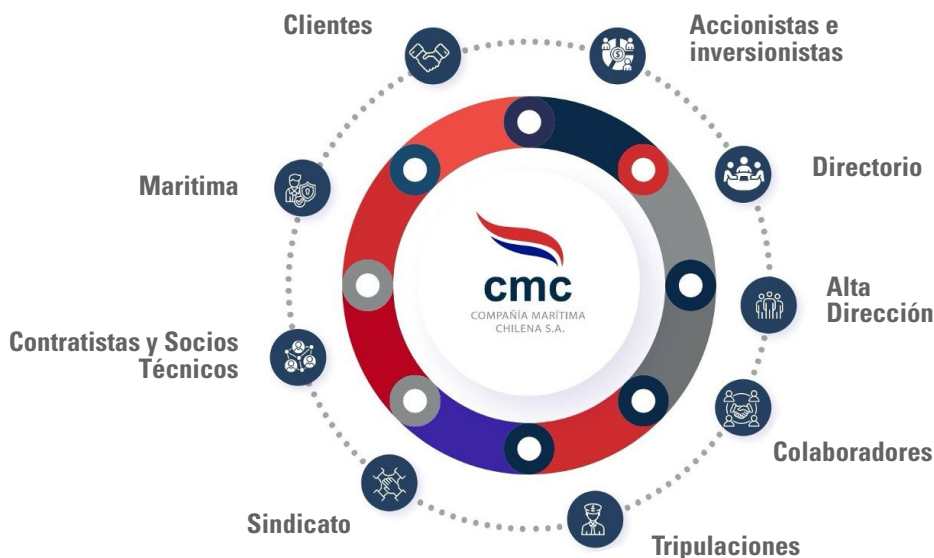
Este proceso continuará en el próximo período, con foco en su consolidación y mejora continua, avanzando hacia su futura certificación.

Medición de Huella de Carbono

Como parte del compromiso ambiental, CMC desarrolló la medición de su huella de carbono organizacional, estableciendo una línea base de emisiones. Este proceso permite identificar las principales fuentes de emisión asociadas a sus operaciones y constituye un insumo clave para la definición de futuras estrategias de reducción, eficiencia energética y cumplimiento de estándares ambientales. La medición representa un primer paso concreto hacia la gestión del cambio climático en la compañía.

Estudio de Doble Materialidad

CMC llevó a cabo un estudio de doble materialidad con el objetivo de identificar y priorizar los temas ESG más relevantes tanto desde la perspectiva del impacto de la compañía en su entorno, como desde los riesgos y oportunidades que estos generan para el negocio. Este análisis permite enfocar los esfuerzos estratégicos en aquellos aspectos críticos para la sostenibilidad del negocio, fortaleciendo la toma de decisiones y la gestión de riesgos.



Identificación de Grupos de Interés

En línea con el enfoque de sostenibilidad, CMC desarrolló un proceso estructurado de identificación y análisis de sus grupos de interés, considerando su nivel de influencia, dependencia y expectativas respecto de la compañía. Este ejercicio permitió comprender de mejor manera las necesidades y prioridades de actores clave como clientes, tripulación, autoridades, proveedores, comunidad y accionistas, integrando estas perspectivas en la estrategia y gestión corporativa.

Estrategia de Valor Compartido

Como complemento a su enfoque de sostenibilidad, CMC avanzó en la definición de una Estrategia de Valor Compartido, orientada a generar beneficios tanto para la compañía como para su entorno. Esta estrategia promueve el desarrollo de iniciativas que conectan la operación con el impacto social y económico, fortaleciendo la relación con clientes, comunidades, proveedores y el sector en general, y contribuyendo a la creación de valor sostenible en el largo plazo.

OPERAR DE MANERA RESPONSABLE

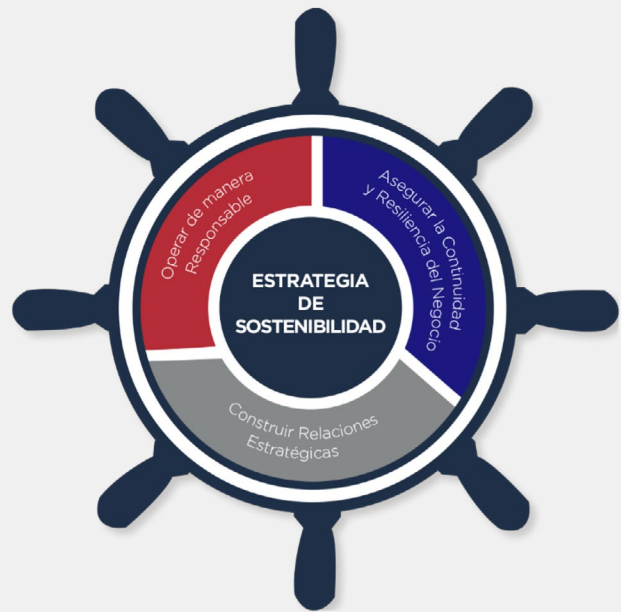
- Seguridad y continuidad operacional
- Medio ambiente, energía y cumplimiento ambiental
- Gobernanza, ética y cumplimiento

ASEGURAR LA CONTINUIDAD Y RESILIENCIA DEL NEGOCIO

- Eficiencia operacional y resiliencia del negocio
- Cadena de suministros y dependencias críticas

CONSTRUIR RELACIONES ESTRATÉGICAS

- Personas, capacidades y cultura organizacional
- Relación estratégica con clientes y ecosistema sectorial



Estrategia de Sostenibilidad CMC

Sobre la base de los análisis previos, CMC definió su Estrategia de Sostenibilidad, estableciendo pilares y líneas de acción orientadas a integrar los criterios ESG en la gestión del negocio. Esta estrategia busca fortalecer la seguridad operacional, la eficiencia, el cumplimiento regulatorio y la relación con el entorno, incorporando indicadores y metas que permitan medir el desempeño y asegurar la mejora continua en el tiempo.

CMC continuará fortaleciendo su modelo de sostenibilidad, avanzando hacia una gestión integrada que combine excelencia operacional, seguridad y creación de valor, consolidando su compromiso con el desarrollo sostenible de la industria marítima.

Grupos de interés

Nueva Subgerencia de Personas: Impulsando el Desarrollo y la Integración

Se definen como “Grupos de Interés” para la sociedad, los accionistas y potenciales inversionistas, los clientes, las sociedades en que se tienen inversiones, empleados, entidades fiscalizadoras y financieras, y la sociedad en su conjunto. La política referente a la relación con los grupos de interés, es de mantener siempre un contacto fluido y franco, que permita mantener una relación estable y duradera.

Las razones para ello son:

Accionistas y potenciales inversionistas

El compromiso de CMC y filiales con sus accionistas y potenciales inversionistas se fundamenta en la creación de valor a largo plazo, ofreciendo transparencia informativa, igualdad de derechos y fomentando el diálogo continuo a través de los canales existentes, para lo cual mantiene vigente un contacto de relaciones con inversores que tiene como objetivo facilitar información a los inversores y analistas.

Clientes

El compromiso de CMC y sus filiales con sus clientes se enmarca en otorgar siempre un servicio de excelencia, al nivel de lo que el cliente espera, y dentro del marco de las legislaciones vigentes y las mejores prácticas de la industria.

Filiales y coligadas

Para CMC sus inversiones son de gran importancia, dado que la gran mayoría de ellas son relacionadas al giro principal. Las relaciones francas y directas con las filiales y coligadas constituyen la esencia del actuar de la sociedad matriz.

Empleados

CMC y filiales cuentan con personas que ofrecen su mejor trabajo para el bien de la organización en todos los lugares donde el grupo mantiene actividad. El modelo de gestión de personas está orientado a atraer, desarrollar y comprometer al mejor talento, con el fin de apoyar la mística del Grupo y un crecimiento sostenible. Ofrecer oportunidades de desarrollo, promoviendo la inclusión y diversidad y promoviendo un adecuado equilibrio entre la vida laboral y personal, son el compromiso del grupo de empresas GEN del que forma parte CMC.





Entidades fiscalizadoras y financieras

El compromiso de las empresas GEN, dentro de las cuales está inserta CMC y filiales, con las entidades fiscalizadoras y financieras se fundamenta en la transparencia y cumplimiento estricto de toda la normativa vigente que le sean aplicable o acuerdos y compromisos contraídos.

Sociedad en su conjunto

Para CMC la relación con la sociedad es un factor muy importante, que incluye a clientes, proveedores, vecinos, comunidad, país y el mundo. Junto con promover las mejores prácticas con ellos, las sociedades del grupo buscan dentro de sus posibilidades, promover actividades culturales, educativas, sociales y medio ambientales.

Riesgos relevantes

CMC enfrenta diversos riesgos inherentes a las actividades que desarrolla. El Directorio establece, a través de la Política de Control y Gestión de Riesgos, los principios básicos:

1. Alcanzar los objetivos estratégicos de CMC y filiales en un marco de riesgo controlado.
2. Proteger la reputación propia y del grupo de empresas al cual pertenece CMC.
3. Velar por la adecuada relación con los grupos de interés.
4. Garantizar en forma sostenida en el tiempo, la estabilidad empresarial y la solidez financiera de la propia empresa.



CAPÍTULO 2

Nuestro Negocio

Nuestras Líneas de Negocio

Negocio Armatorial

El legado de CCNI ha entregado conocimiento, experiencia sin precedentes a la compañía, que, en conjunto a un equipo profesional, ha sido piedra angular en el desarrollo de CMC en la actividad de administración técnica y tripulaciones, que hoy no sólo se realizan en naves portacontenedores sino también en naves tanqueras.

A partir de dos naves de 9,000TEU arrendadas originalmente a la compañía naviera Hamburg Süd, y luego al Grupo Maersk, más la compra de cinco naves tanqueras entre los años 2015 y 2020 para arriendo a ENAP y una sexta nave tanquera de menor tamaño adquirida en el año 2022 para arriendo a Copec, más la propiedad en dos naves de 3,100TEU, la línea de negocio armatorial se ha transformado en la más relevante en cuanto al quehacer de CMC actualmente.

Dentro de lo anterior, hay que considerar la creación de la filial CMC Flota SpA en el año 2017 cuyo principal objeto es la administración de las tripulaciones para las cuatro naves tanqueras arrendadas a ENAP, lo que no sólo permite a CMC integrarse verticalmente, sino que también adquirir un mayor control sobre este relevante eslabón en la cadena de valor dentro del negocio Armatorial de cabotaje.

Adicionalmente, en el año 2018 se entró con un 50% en la propiedad de NSC Chile Ltda., administradora técnica de las naves tanqueras, lo que permitió el desarrollo de la capacidad de administración técnica de manera local para dichas naves y desarrollar el conocimiento de dicha labor bajo esta subsidiaria de CMC.

El año 2024 CMC expande su negocio armatorial con la adquisición de dos naves tanqueras tipo MR de segunda mano, las que ingresan como socias a los pools de Hafnia y Scorpio. Este paso ha sido un fundamental en el desarrollo internacional no sólo de la actividad de administración técnica, sino que también para la extensión comercial internacional de la compañía.





Transporte Marítimo Internacional y Nacional

La experiencia adquirida en la administración técnica de las naves portacontenedores que hoy se desempeñan en el transporte marítimo internacional ha sentado las bases de relaciones comerciales con grandes líneas navieras, tales como Maersk, CMA, ONE y recientemente ZIM, lo que a su vez, entrega la posibilidad de seguir expandiendo el negocio armatorial a través de la adquisición de nuevas naves, sino que también ha permitido el desarrollo del negocio feeder para atender a líneas portacontenedores asistiéndoles a llegar a puertos de destino final a través de conexiones en puertos de transbordo de escala mundial. Es así como hacia finales del año 2025 se logra entrar en un acuerdo de operador feeder para Hapag Lloyd en diferentes puertos del Caribe.

De la misma manera, pero en el segmento del transporte de carga líquida, en el año 2015 CMC se adjudica un contrato de arrendamiento con ENAP para el transporte de combustibles limpios entre puertos del litoral chileno. De esta forma, a través del tonelaje registrado bajo bandera nacional, CMC reincorpora el cabotaje dentro de la amplia gama de negocios relacionados con la actividad naviera que desarrolla el Grupo de Empresas Navieras – GEN.

En este espacio de negocio, se ha seguido explorando el concepto de facilitación de bandera para el cabotaje, principalmente dentro del acuerdo y contrato con ENAP, reputando tonelaje adicional de acuerdo con los requerimientos de la flota para cumplir los compromisos de ENAP. Durante el año 2025 se reputaron un total de 3 naves por un total de 246 días de operación.



Compra, Venta y Arriendo de Naves

La experiencia adquirida en la administración de naves, tanto portacontenedores como tanqueras, ha permitido desarrollar una visión integral del negocio marítimo, facilitando la expansión hacia actividades de compra, venta y arriendo de naves. Este conocimiento operativo no solo optimiza la toma de decisiones en la gestión de activos, sino que también habilita la capacidad de ofrecer tonelaje competitivo al mercado naviero. Asimismo, dicha experiencia sustenta la operación eficiente de naves en distintos segmentos, incluyendo carga líquida, carga seca y transporte de contenedores, generando sinergias que fortalecen la propuesta de valor y la adaptabilidad frente a las dinámicas del sector. Durante agosto de 2025 se concreta la venta del buque tanquero Puerto Aysén.



Administración de Tripulaciones

A través de la filial CMC Flota SpA, creada en 2017, el Grupo consolida la gestión integral del capital humano embarcado en su flota de buques tanque, asegurando los más altos estándares de dotación, certificación y bienestar de la gente de mar, en conformidad con la normativa marítima internacional vigente, incluyendo el Convenio sobre el Trabajo Marítimo (MLC 2006) y el Convenio Internacional sobre Normas de Formación, Titulación y Guardia para la Gente de Mar (STCW).

CMC Flota inició sus operaciones con tres naves —BT Arica, BT Antofagasta y BT Agunsa Capella— incorporando progresivamente nuevas unidades hasta consolidar en 2024 su mayor alcance, administrando las tripulaciones de siete buques y prestando servicios tanto a CMC Shipping como a terceros armadores. Esta integración vertical estratégica otorga al Grupo un mayor control sobre la selección, formación y gestión operativa de las dotaciones, eslabón crítico en la cadena de valor del transporte de hidrocarburos.

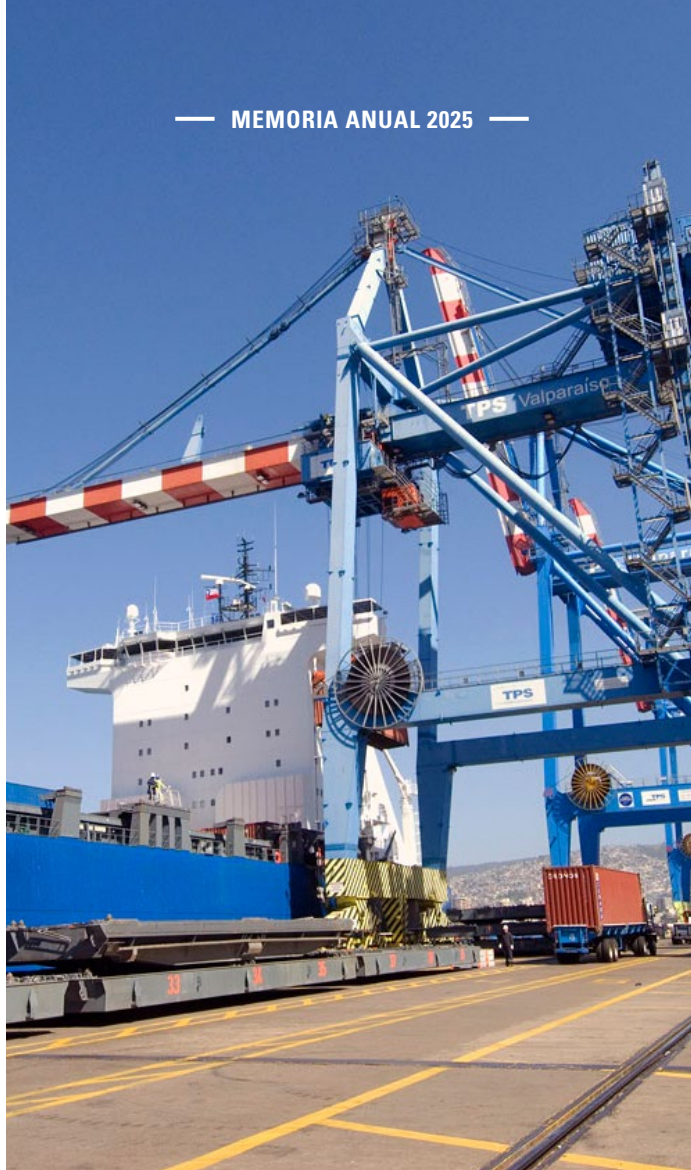
Nuevos Negocios

Con el objetivo de articular la senda del crecimiento se rearmó la Gerencia de Desarrollo de Negocios con la llegada de dos altos ejecutivos y la contratación de un equipo comercial.

El propósito del departamento comercial es identificar, crear y aprovechar oportunidades comerciales que permitan a CMC aumentar ingresos, expandirse a nuevos mercados, mejorar relaciones con clientes actuales y adaptarse a las tendencias de la industria a través de:

- Creación de nuevas rutas o servicios marítimos
- Generación de alianzas estratégicas
- Generación de ingresos diversificados en diferentes segmentos del negocio
- Innovación en modelos de negocio con soluciones logísticas integradas

Durante el año se exploraron nuevos negocios como cargas de proyecto, chartering y acuerdos comerciales con otras líneas navieras. Además, se incursionó en el transporte de carga seca entre España y Estados Unidos. Uno de los primeros frutos de esta Gerencia se materializó hacia el segundo semestre del año con la adjudicación de un servicio feeder en el Caribe con operación durante todo el año 2026.



CAPÍTULO 3

Información General

Identificación de la Sociedad

Razón Social	Compañía Marítima Chilena S.A.
Nombres de Fantasía	CMC
Tipo de Sociedad	Sociedad Anónima Cerrada
Domicilio Legal	Plaza Justicia 59, Valparaíso
RUT	90.596.000-8

Documentos Constitutivos

La escritura de constitución de la Compañía fue suscrita en la ciudad de Valparaíso, ante el Notario don Enrique Gana, el 18 de diciembre de 1929.

La vida legal de la sociedad se inició el 31 de marzo de 1930, fecha del Decreto Supremo N° 1.684 que la declara legalmente constituida.

La Compañía se encuentra inscrita con fecha 12 de abril de 1930 en el Registro de Comercio de la ciudad de Valparaíso, a fojas 209 N° 177.

El extracto de la escritura de constitución de la sociedad fue publicado en el Diario Oficial N° 15.647, el 11 de Abril de 1930.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2015, y luego de materializada la operación de venta del negocio liner a Hamburg Südamerikanische Dampfschiffahrts-Gesellschaft KG y considerando que ésta incluye la transferencia de la marca, logo y nombre de CCNI, se aprobó la modificación de la Razón Social de "Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A." a "Compañía Marítima Chilena S.A.", pudiendo utilizar para fines publicitarios el nombre de fantasía "CMC".



Oficina Matriz

Dirección	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso
Código postal	2370550, Valparaíso
E-mail	info@cmcshipping.cl
Web	http://www.cmcshipping.cl

Oficina Viña del Mar

Dirección	14 Norte 976, piso 8, Viña del Mar
Código postal	2530901, Valparaíso

Oficina Santiago

Dirección	Av. Andrés Bello 2687, piso 16. Edificio del Pacífico, Las Condes, Santiago
Código postal	7550097 Santiago

Oficina Hamburgo, Alemania:

CMC Germany GmbH: una nueva base para la dirección de las flotas internacionales.

El año 2025 será recordado como el momento en que la Compañía extendió sus horizontes, estableciendo una nueva base en la ciudad de Hamburgo, uno de los puertos más relevantes del mundo, conectando así nuestro negocio con el corazón del comercio europeo.

Instalarnos en Alemania es una decisión estratégica que nos posiciona en el epicentro del flujo logístico europeo y nos permite, como armadores, fortalecer y proyectar nuestra operación internacional con visión de futuro. Se trata de una expansión responsable, alineada con las exigencias tecnológicas actuales y con el objetivo de integrarnos plenamente en la comunidad marítima internacional más destacada.

La misión de esta oficina será apoyar las bases de asentamiento y crecimiento del negocio, fortalecer la presencia corporativa en Europa y, especialmente, acercar la administración de las naves internacionales mediante un modelo de gestión más cercano y colaborativo, orientado a garantizar la seguridad marítima, proteger la carga y optimizar el rendimiento operativo de nuestras embarcaciones para asegurar el mejor servicio armatorial.

Nuestra primera oficina física de CMC se ubica en la emblemática "avenida del Shipping", Willy Brandt Straße 23, frente al imponente monumento patrimonial Chilehaus y a pocos pasos del tradicional puerto de almacenes Speicherstadt.



Proveedores

Los principales proveedores de CMC en el año 2025 y 2024, estuvieron constituidos por empresas de administración de naves y/o tripulaciones, proveedores de servicios para las naves, y Armadores.

Las administradoras de nave y/o tripulaciones son: CMC Flota SpA, NSC Shipmanagement Chile Ltda., NSC Hamburgo, NSCTank GMBH & Cie. KG.

Los principales proveedores de servicios durante el año 2025 y 2024 fueron Agencias Universales S.A., CPT Towage S.A.; y Servicios y Equipos Ltda.

Los Armadores que arriendan naves a CMC fueron High Pool Tankers Limited (en año 2025) y SeaRiver Maritime (en año 2024 y 2025).

En 2024 y 2025 no hay proveedores que concentren más del 10% del total de las compras del año.

Principales Bienes Raíces

Oficina en Valparaíso

Plaza de la Justicia N° 59

Consta de 1.825 m² y se encuentra inscrito a fs. 01754 N° 01894 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Valparaíso, correspondiente al año 1955.

Oficina en Santiago

Av. Andrés Bello N° 2687, Piso 16, Las Condes.

Este bien raíz tiene una superficie de 1.068,9 m², consta de estacionamientos, todos ubicados en el Edificio del Pacífico, y está inscrito a fs. 37884 N° 26.916, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, correspondiente al año 1995.

Club Recreacional en Limache

Caupolicán N° 510, Limache

Este bien raíz tiene una superficie de 14.852 m² con 1.820 m² (e) construidos, y en donde se encuentra ubicado el Club de Campo de la Compañía, destinado para el uso de todos sus trabajadores. Inscrito a fs. 27 vta. N° 40 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Limache, correspondiente al año 1945.

Flota en Empresas Relacionadas

Unidades Propias (Cmc Y Subsidiaria)

Nombre	Año	Tipo	Capacidad	DWT	Número IMO
Leto (1)	2006	Full Container	3.100 TEU	41.800	9311880
Daphne (2)	2006	Full Container	3.100 TEU	41.800	9298648
Arica	2013	Tanker	53.614,9 cbm	49.998,5	9629495
Antofagasta	2013	Tanker	53.614,9 cbm	49.998,5	9629718
Brio	2013	Tanker	53.032.7 cbm	49.990,0	9655913
Pioneros	2013	Tanker	53.032.7 cbm	49.990,0	9650573
Don Pancho II	2005	Tanker	5.145,2 cbm	4.975,0	9287819
CCNI Angol (3)	2015	Full Container	9.030 TEU	112.588	9683867
CCNI Arauco (3)	2015	Full Container	9.030 TEU	112.588	9683843
CCNI Andes (4)	2015	Full Container	9.030 TEU	112.588	9718935
Atacama (4)	2016	Full Container	9.030 TEU	112.588	9718947
CMC Ancud (1)	2014	Tanker	53.032.7 cbm	49.990,0	9681106
CMC Antillanca (1)	2014	Tanker	53.032.7 cbm	49.990,0	9681120

A través de subsidiarias o asociadas según sea el caso, CMC posee los siguientes porcentajes de la propiedad:

(1) 100%

(2) 50%

(3) 14.6%

(4) 55.3%

Contratos

El Directorio de la sociedad, en sesión celebrada el 27 de julio de 1982, acordó no proporcionar antecedentes sobre los contratos que mantiene la Compañía a fuentes ajenas a la misma por considerar que la divulgación de esta información afectaría a sus intereses comerciales.

Marcas y Patentes

La Marca Compañía Marítima Chilena S.A y CMC fueron solicitadas por nuestra empresa Matriz GEN, la cual detentó la titularidad de las mismas hasta el año 2017 cuando fueron definitivamente transferidas a esta Compañía.

Factores de Riesgo

Las principales actividades de la compañía continuadora tienen relación con el negocio armatorial y servicio de cabotaje, por lo tanto, los factores de riesgo a los que está expuesta son los inherentes a dichas actividades. Estos riesgos serían principalmente los siguientes:

A) Riesgos propios del negocio armatorial:

- Riesgo del valor residual de los activos que se pueda ver afectado por razones de obsolescencia general o por siniestros que no se encuentren debidamente cubiertos por los seguros contratados.
- Riesgos por falta de utilización de los buques, sea por falta de demanda de mercado, por siniestros que afecten la maquinaria/tripulación o por incumplimiento de la parte arrendataria bajo un contrato vigente, que afecten los ingresos de la compañía.

- Factores de riesgos relacionados a la operación de los buques o con terceros involucrados en la cadena de servicio armatorial que pueda afectar tanto la calidad del servicio prestado por CMC como en el cumplimiento de las diferentes normativas y regulaciones aplicables, como el medio ambiental, producto de la incapacidad de la parte proveedora de cumplir con sus deberes y obligaciones contractuales.

B) Riesgos propios del servicio de cabotaje:

- Fluctuaciones en el precio de los fletes dentro del mercado que atiende CMC y que, por lo tanto, afecten al flujo de ingresos de la compañía.
- Fluctuaciones del mercado de arriendo de naves que afectan a los costos operacionales de la compañía y que no puedan ser traspasados a los clientes vía precio de fletes.
- Factores de riesgo interno relacionados a terceros que estén involucrados en la cadena del transporte, tanto en la calidad del servicio prestado por CMC como en la capacidad de la contraparte, ya sea proveedor o socio, en cumplir con sus deberes y obligaciones.
- Cambios en la regulación de los países relevantes de operación relativos a aspectos relacionados a la marina mercante nacional (cabotaje), al comercio internacional y/o reformas en los países de interés en temas como el medio ambiente, tributarios, de libre competencia relativa a la operación de consorcios navieros y a la interpretación local de estas normas, entre otros.

Seguros

Para reducir su exposición al riesgo, la Compañía tiene un completo programa de seguros anuales con empresas aseguradoras de primera clase para proteger activos y responsabilidad civil. Las coberturas de seguro se contratan mediante licitación con dos o más oferentes en un proceso abierto y transparente.

Los seguros vigentes de CMC, colocados en el mercado nacional, cubren, entre otros, los riesgos de incendio, terremoto y robo de bienes raíces, equipos computacionales, vehículos y otros bienes de su activo fijo, y de accidentes de su personal.

En el mercado internacional cuenta, para su flota propia, con seguros de casco & maquinaria, guerra, huelga y otros riesgos marítimos; además, mantiene cobertura de protección e indemnización para amparar sus potenciales responsabilidades por daños a la carga, lesiones corporales de tripulantes, daños a terceros, responsabilidades por contaminación, etc.

Con respecto a este último seguro, las naves tanqueras de CMC en el año 2025 se encuentran ingresadas en The Swedish Club, Club de P&I de gran prestigio internacional y perteneciente al International Group de P&I's.

Asimismo, las cuatro naves 9000 de propiedad de subsidiarias encuentran ingresadas en North of England, en tanto que las naves 3100 están ingresadas en el Skuld, también perteneciente al IG."

Políticas de Inversión Financiamiento

La política de dividendos vigente de la Compañía, aprobada en la Nonagésima Segunda Junta General Ordinaria de Accionistas celebrada el 27 de abril de 2018, considera lo siguiente:

1. Contemplar por un período de tres años, una política de desarrollo que comprenda la reinversión de parte de las utilidades de la sociedad, con el objeto de mantener su eficiencia, en la medida en que ello sea recomendable de acuerdo con la evolución del mercado.
2. La aplicación de la política debe ser coherente con lo expresado en el punto anterior, sin que ello signifique limitaciones de las facultades de los Directores para repartir dividendos provisorios.

Hechos Relevantes

Ejercicio 2025

Al 31 de diciembre de 2025

Mediante Resolución Exenta N°6734 de fecha 23 de diciembre de 2020, la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”) resolvió acoger la solicitud de cancelación de la inscripción de la sociedad COMPAÑÍA MARITIMA CHILENA S.A. (“CMC”), y de sus acciones, en el Registro de Valores.

Como consecuencia de lo anterior, la matriz Grupo Empresas Navieras S.A. (“GEN”), informará directamente a la CMF los hechos esenciales de su filial, los que deben ser calificados como tales por el Directorio de GEN. Asimismo, actualmente es GEN, en su calidad de matriz, la que informa los Estados Financieros de su filial anualmente.

Durante el presente ejercicio 2025, GEN no calificó Hechos Esenciales de su filial CMC.



Información sobre Subsidiarias, Asociadas e Inversiones en otras Sociedades

Subsidiarias Directas

CMC Flota SpA

A.	Tipo de sociedad	Sociedad por Acciones
	Domicilio	Plaza de la Justicia 59, Valparaíso Chile.
B.	Capital suscrito y pagado	CLP 15.500.000
C.	Objeto social	Servicios de Suministro de Personal
D.	Presidente	Beltrán Urenda Salamanca
	Director	Franco Montalbetti Moltedo
	Vicepresidente	José Manuel Urenda Salamanca
	Gerente General	Arturo Errázuriz Domeyko
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	100%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca, Franco Montalbetti Moltedo, José Manuel Urenda Salamanca y Arturo Errázuriz Domeyko se desempeñan como Presidente, Director, Director y Gerente General de la Matriz respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0638%

South Cape Financial And Maritime Corp.

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Anónima cerrada
	Domicilio	Vía General Nicanor A. de Obarrio, Calle 50, Plaza Bancomer, Panamá, República de Panamá.
B.	Capital suscrito y pagado	USD 11.275.514
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Directores	Beltrán Urenda Salamanca
		José Manuel Urenda
		Arturo Errázuriz Domeyko
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	100%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca, José Manuel Urenda Salamanca y Arturo Errázuriz Domeyko se desempeñan como Presidente, Director y Gerente General de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	4,5530%

Andes Navigation Ltd.		
A.	Tipo de sociedad	Sociedad de Responsabilidad Limitada
	Domicilio	80 Broad Street, Monrovia, Liberia
B.	Capital suscrito y pagado	USD 1
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Directores	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Arturo Errázuriz Domeyko
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	55.3%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	2,2952%

Atacama Navigation Ltd.		
A.	Tipo de sociedad	Sociedad de Responsabilidad Limitada
	Domicilio	80 Broad Street, Monrovia, Liberia
B.	Capital suscrito y pagado	USD 1
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Directores	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Arturo Errázuriz Domeyko
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	55.3%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	1,5121%

MS “CMC Andes” GmbH & Co KG

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Partnership
	Domicilio	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 1,000
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Juan Pablo Carvallo Roberto Echevarría Dirk Rößler
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	55.3%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	4,8126%

MS “CMC Atacama” GmbH & Co KG

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Partnership
	Domicilio	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 1,000
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Juan Pablo Carvallo Roberto Echevarría Dirk Rößler
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	55.3%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	5,6567%

Verwaltung "MS CMC Andes" GmbH		
A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Liability Company
	Domicilio	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 25,000
C.	Objeto social	Administración de naves
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Juan Pablo Carvallo Roberto Echevarría Dirk Rößler
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	55.3%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0048%

Verwaltung "MS CMC Atacama" GmbH		
A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Liability Company
	Domicilio	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 25,000
C.	Objeto social	Administración de naves
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Juan Pablo Carvallo Roberto Echevarría Dirk Rößler
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	55.3%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0048%

CMC Deutschland GmbH & Co KG

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Partnership
	Domicilio	Elbchausee 370, 22609 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 1.500.000
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Director	Kévin Tanguy
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	100%
F.		
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	2,3249%

CMC Management GmbH

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Liability Company
	Domicilio	Elbchausee 370, 22609 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 25.000
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Managing Directors	Kévin Tanguy
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	100%
F.		
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0042%

Ancud Navigation Ltd		
A.	Tipo de sociedad	Sociedad de Responsabilidad Limitada
	Domicilio	80 Broad Street, Monrovia, Liberia
B.	Capital suscrito y pagado	USD 0
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Directores	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Arturo Errázuriz Domeyko
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	100%
F.		
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,000%

Antillanca Navigation Ltd		
A.	Tipo de sociedad	Sociedad de Responsabilidad Limitada
	Domicilio	80 Broad Street, Monrovia, Liberia
B.	Capital suscrito y pagado	USD 0
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Directores	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Arturo Errázuriz Domeyko
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	100%
F.		
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0000%

MS “CMC Ancud” GmbH & Co KG

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Partnership
	Domicilio	Sumatrankontor Überseeallee 33, Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 1,000
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Arturo Errázuriz Domeyko
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	100%
F.		
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	6,6903%

MS “CMC Antillanca” GmbH & Co KG

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Partnership
	Domicilio	Vorsetzen 54, Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 1,000
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca Jose Manuel Urenda Salamanca Arturo Errázuriz Domeyko
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	100%
F.		
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	6,4197%

Verwaltung "MS CMC Ancud" GmbH		
A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Liability Company
	Domicilio	Sumatrankontor Überseeallee 33, Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 25,000
C.	Objeto social	Administración de naves
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Arturo Errázuriz Domeyko
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	100%
F.		
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0072%

Verwaltung "MS CMC Antillanca" GmbH		
A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Liability Company
	Domicilio	Vorsetzen 54, Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 25,000
C.	Objeto social	Administración de naves
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Arturo Errázuriz Domeyko
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	100%
F.		
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0069%

Subsidiarias Indirectas

CMC Germany GmbH		
A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Liability Company
	Domicilio	Kehrwieder 9, 20457, Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 25,000
C.	Objeto social	Establecimiento de filiales o subsidiarias en el área de la Unión Europea y el transporte marítimo de carga y servicios relacionados a éste.
D.	Managing Director	José Manuel Urenda Salamanca Beltrán Urenda Salamanca Mauricio Ulloa Klug
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	100%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0000%

Asociadas Directas

Ms Daphne Schiffahrtsgesellschaft GmbH & Co KG.		
A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Partnership
	Domicilio	Elbchaussee 370, 22609 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 1.500.000
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Directores	José Manuel Urenda Salamanca Franco Montalbetti Moltedo Gaby Bornheim Cristoph Döhle
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	50%
F.	Los señores Franco Montalbetti Moltedo y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Vicepresidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0.9673%

Verwaltung Ms Daphne Schifffahrts GmbH

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Liability Company
	Domicilio	Elbchaussee 370, 22609 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 25.000
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Managing Directors	José Manuel Urenda Salamanca Franco Montalbetti Moltedo Gaby Bornheim Cristoph Döhle
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	50%
F.	Los señores Franco Montalbetti Moltedo y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Vicepresidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0039%

Arauco Navigation Ltd.

A.	Tipo de sociedad	Sociedad de Responsabilidad Limitada
	Domicilio	80 Broad Street, Monrovia, Liberia
B.	Capital suscrito y pagado	USD 1
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Directores	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Martina Meinders Michael Rodrigo Faura Soletic
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	14.6%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,5303%

Angol Navigation Ltd.

A.	Tipo de sociedad	Sociedad de Responsabilidad Limitada
	Domicilio	80 Broad Street, Monrovia, Liberia
B.	Capital suscrito y pagado	USD 1
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Martina Meinders Michael Rodrigo Faura Soletic
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	14.6%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,7619%

MS "CMC Arauco" GmbH & Co KG

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Partnership
	Domicilio	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 1,000
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Juan Pablo Carvallo Roberto Echevarría von Gusovius Frank Smet
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	14.6%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	1,7175%

MS “CMC Angol” GmbH & Co KG

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Partnership
	Domicilio	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 1,000
C.	Objeto social	Sociedad naviera
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Juan Pablo Carvallo Roberto Echevarría von Gusovius Frank Smet
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	14.6%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	1,2954%

Verwaltung “MS CMC Arauco” GmbH

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Liability Company
	Domicilio	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 25,000
C.	Objeto social	Administración de naves
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Juan Pablo Carvallo Roberto Echevarría von Gusovius Frank Smet
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	14.6%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0016%

Verwaltung "MS CMC Angol" GmbH

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Alemana del tipo Limited Liability Company
	Domicilio	Van-der-Smissen Strabe 9, 22767 Hamburgo, Alemania
B.	Capital suscrito y pagado	EUR 25,000
C.	Objeto social	Administración de naves
D.	Managing Directors	Beltrán Urenda Salamanca José Manuel Urenda Salamanca Juan Pablo Carvallo Roberto Echevarría von Gusovius Frank Smet
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2025	14.6%
F.	Los señores Beltrán Urenda Salamanca y José Manuel Urenda Salamanca se desempeñan como Presidente y Director de la Matriz, respectivamente.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0016%

NSC Shipmanagement Chile Ltda.

A.	Tipo de sociedad	Sociedad de Responsabilidad Limitada
	Domicilio	Pza Justicia 59, Valparaíso, Chile
B.	Capital suscrito y pagado	CLP 1,000,000
C.	Objeto social	Administración de naves
D.	Comité de Administración	Arturo Errázuriz Domeyko Hans Schrader Früh Carlos Albornoz Chaffe Roberto Echevarría von Gusovius
E.	Porcentaje de participación al 31 de diciembre de 2024	50%
F.	El señor Arturo Errázuriz Domeyko se desempeña como Gerente General de la Matriz.	
G.	Proporción que representa la inversión en el activo total de la Matriz	0,0000%

Servicios Logísticos SPA

A.	Tipo de sociedad	Sociedad por Acciones
	Domicilio	Errázuriz 755 piso 7 oficina 709-B, Valparaíso, Chile.
B.	Capital suscrito y pagado	USD 4.808.754
C.	Objeto social	Servicio de muellaje, estiba y desestiba.
D.	Comité de Administración	Jorge Gómez Ubilla Matías Laso Polanco Enrique Felipe Valencia Salinas
	Gerente	Francisco Valdivia Leoz
E.	Servicios Logísticos SpA. Es administrada por su socio Agencias Universales S.A., es decir, por el Directorio de esta última sociedad	

Modal Trade S.A.

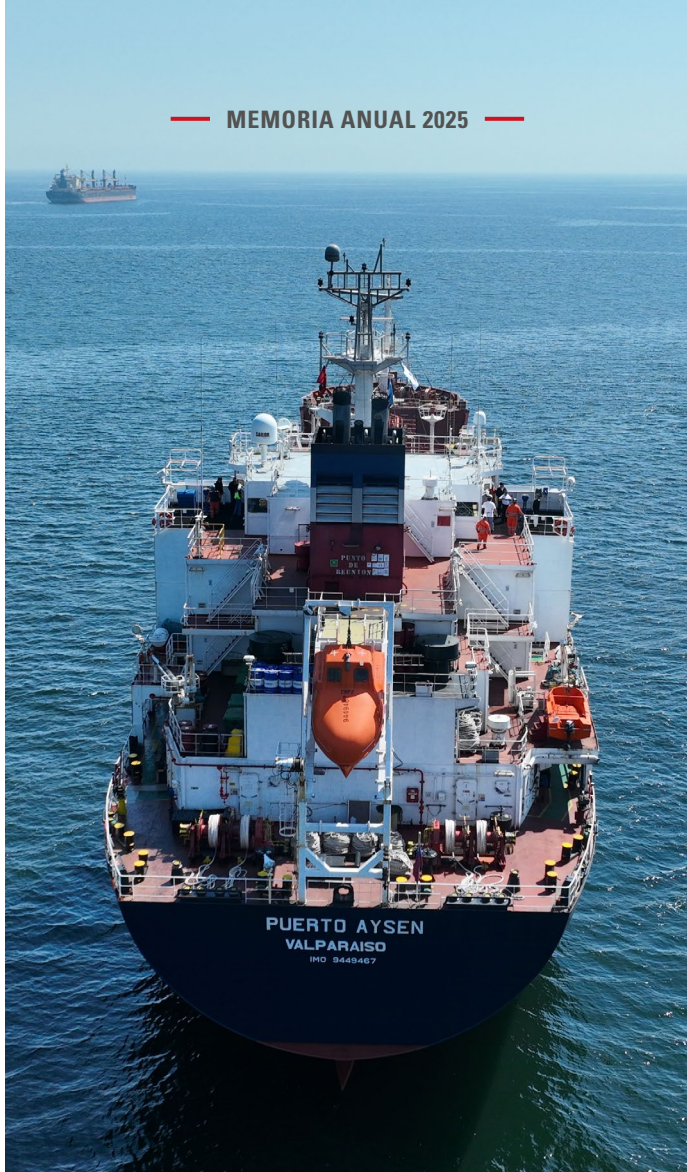
A.	Tipo de sociedad	Sociedad Anónima Cerrada
	Domicilio	Av. Andrés Bello N° 2687, Piso 15, Las Condes, Santiago.
B.	Capital suscrito y pagado	USD 547.022
C.	Objeto social	Importaciones, exportaciones, comercialización y distribución de bienes.
D.	Directores	Matías Laso Polanco Enrique Felipe Valencia Salinas Andrés Christensen De La Cerda
	Gerente	Diego Urenda Salamanca

Terminal y Servicios de Contenedores S.A.

A.	Tipo de sociedad	Sociedad Anónima cerrada
	Domicilio	Novena Avenida N° 0350, Placilla de Peñuelas, Valparaíso, Chile
B.	Capital suscrito y pagado	USD 2.470.550
C.	Objeto social	Administración y explotación de depósitos de contenedores
D.	Directores	Enrique Felipe Valencia Salinas Sebastián Santa Cruz Holmes Cristián Ibieta Asenjo
	Gerente	Francisco Valdivia Leoz
E.	El Señor Arturo Errázuriz Domeyko se desempeña como Gerente General de la Matriz	



Empresa Inversionista	CMC	South Cape Financial and Maritime Corp.	CMC Management GmbH
Empresa Emisora	%	%	%
South Cape Financial and Maritime Corp.	100		
CMC Flota SpA	100		
NSC Shipmanagement Chile Ltda.	50		
Fletes Náuticos México S.A. de C.V.	49		
Recursos Portuarios y Estibas Ltda.	0.0341		
Modal Trade S.A.	1		
Terminales y Servicios de Contenedores S.A.	1		
CMC Germany GmbH		100	
MS Daphne Schiffahrtsgesellschaft mbH Co. KG.	49.99		0.01
Verwaltung MS DAPHNE Schiffahrts GmbH	50		
CMC Management GmbH	100		
CMC Deutschland GmbH & Co KG	49		51
Andes Navigation Ltd.	55.3		
Atacama Navigation Ltd.	55.3		
Arauco Navigation Ltd.	14.6		
Angol Navigation Ltd.	14.6		
MS "CMC Andes" GmbH & Co KG	55.3		
MS "CMC Atacama" GmbH & Co KG	55.3		
MS "CMC Arauco" GmbH & Co KG	14.6		
MS "CMC Angol" GmbH & Co KG	14.6		
Verwaltung "MS CMC Andes" GmbH	55.3		
Verwaltung "MS CMC Atacama" GmbH	55.3		
Verwaltung "MS CMC Arauco" GmbH	14.6		
Verwaltung "MS CMC Angol" GmbH	14.6		
Ancud Navigation Ltd.	100		
Antillanca Navigation Ltd.	100		
CMC Ancud GmbH & Co KG	100		
CMC Antillanca GmbH & Co KG	100		
Verwaltung CMC Ancud GmbH	100		
Verwaltung CMC Antillanca GmbH	100		



CAPÍTULO 4

Estados Financieros

Estados Financieros Resumidos Compañía Marítima Chilena S.A. y Subsidiarias

GRUPO EMPRESAS NAVIERAS S.A.

Norma de Carácter General N°30 de la
Comisión para el Mercado Financiero

Compañía Marítima Chilena S.A.

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

COMPAÑÍA MARÍTIMA CHILENA S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Resumidos de Situación Financiera

Estados Resumidos de Resultados

Estados Resumidos de Resultados Integral

Estados Resumidos de Cambios en el Patrimonio

Estados Resumidos de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Resumidos

MUSD : Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses



Informe de los Auditores Independientes

A los Señores Accionistas y Directores de
Grupo Empresas Navieras S.A.:

Como auditores externos de Grupo Empresas Navieras S.A. y Subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2025, sobre los que informamos con fecha 23 de marzo de 2026. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) No. 30 (actualizada), Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la subsidiaria Compañía Marítima Chilena S.A. y Subsidiarias y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Grupo Empresas Navieras S.A. y Subsidiarias.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “criterios contables aplicados” y “transacciones con partes relacionadas” de Compañía Marítima Chilena S.A. y Subsidiarias adjuntos, se corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Grupo Empresas Navieras S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2025.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG No. 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Grupo Empresas Navieras S.A. y Subsidiarias y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Gonzalo Rojas Ruz

KPMG Ltda.

Santiago, 23 de marzo de 2026



cmc

COMPAÑÍA MARÍTIMA
CHILENA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS

Correspondientes a los ejercicios terminados
al 31 de diciembre de 2025 y 2024

CMC y SUBSIDIARIAS

(Cifras en miles de dólares estadounidenses)

Contenido:

- Informe del Auditor Independiente
- Estado Consolidado Resumido de Situación Financiera
- Estado Consolidado Resumido de Resultados
- Estado Consolidado de Resultados Integrales Resumido
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio Resumido
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo Resumido
- Notas a los Estados Financieros Consolidados Resumidos

INDICE

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA	4
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS	6
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	7
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	8
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	9
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	10
1 PRESENTACION Y ACTIVIDADES CORPORATIVAS	10
1.1 Información Corporativa	10
1.2 Actividades	11
2 BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	12
2.1 Declaración de cumplimiento	12
2.2 Responsabilidad de la información.....	12
2.3 Principios de consolidación y combinaciones de negocios	12
2.4 Cambios contables	13
3 CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	13
3.1 Período contable	13
3.2 Moneda funcional.....	14
3.3 Bases de conversión.....	14
3.4 Propiedades, Planta y Equipo.....	14
3.5 Propiedades de Inversión	15
3.6 Deterioro del valor de los activos	15
3.7 Arrendamientos	16
3.7.1 Arrendamiento como arrendatario	16
3.7.2 Arrendamiento como arrendador.....	17
3.8 Instrumentos financieros	17
3.8.1 Inversiones financieras	17
3.8.2 Efectivo y otros medios líquidos equivalentes.....	17
3.8.3 Pasivos financieros	17
3.8.4 Capital emitido	17
3.8.5 Instrumentos Financieros Derivados y Actividades de Cobertura	18
3.9 Inversiones en Asociadas contabilizadas por el método de participación	18
3.10 Existencias.....	19
3.11 Provisiones.....	19
3.12 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	19
3.13 Impuesto a las ganancias.....	19
3.14 Reconocimiento de ingresos y gastos.....	20
3.14.1 Ingresos ordinarios.....	20

3.14.2	Ingresos diferidos	21
3.15	Ganancia (pérdida) por acción	21
3.16	Dividendos	22
3.17	Estado de flujos de efectivo.....	22
3.18	Nuevos pronunciamientos contables y de sostenibilidad.....	22
3.18.1	Pronunciamientos Contables Vigentes	22
3.18.2	Pronunciamientos Contables Emitidos aún No Vigentes	23
3.18.3	Efectos en CMC.....	23
4	SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	24
4.1	Saldos y transacciones con entidades relacionadas.....	24
4.1.1	Cuentas por cobrar entidades relacionadas.....	24
4.1.2	Cuentas por pagar entidades relacionadas.....	24
4.1.3	Transacciones más significativas y sus efectos en resultados	25

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA RESUMIDO

CORRESPONDIENTE A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024
(En miles de dólares estadounidenses)

ACTIVOS	Nota	31-12-2025 M.USD	31-12-2024 M.USD
Activos Corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo		22,527	16,705
Otros Activos Financieros Corrientes		2,224	1,930
Otros Activos No Financieros Corrientes		926	1,513
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes		10,434	7,040
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	4	3,097	5,435
Inventarios Corrientes		1,477	1,423
Activos por Impuestos Corrientes, Corrientes		210	159
Activos Corrientes Totales		40,895	34,205
Activos No Corrientes			
Otros Activos Financieros No Corrientes		4,974	2,750
Otros Activos No Financieros No Corrientes		383	377
Cuentas por Cobrar No Corrientes		964	400
Inversiones Contabilizadas utilizando el Método de la Participación		19,505	20,382
Activos Intangibles distintos de la plusvalía		19	30
Activos por Derechos de Uso		302	380
Propiedades, Planta y Equipo		294,355	322,586
Propiedad de Inversión		3,004	3,688
Activos por Impuestos Diferidos		3,248	2,525
Activos No Corrientes Total		326,754	353,118
Total de Activos		367,649	387,323

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31-12-2025 M.USD	31-12-2024 M.USD
Pasivos			
Pasivos Corrientes			
Otros Pasivos Financieros Corrientes		33,964	75,578
Pasivos por Arrendamientos Corrientes		145	119
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar		4,999	2,828
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	4	1,691	2,610
Otras Provisiones Corrientes		3,133	2,830
Pasivos por Impuestos Corrientes, Corrientes		170	207
Otros Pasivos No Financieros Corrientes		5,697	4,058
Pasivos Corrientes Totales		49,799	88,230
Pasivos No Corrientes			
Otros Pasivos Financieros No Corrientes		84,104	72,256
Pasivos por Arrendamientos No Corrientes		203	306
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corrientes	4	29,760	29,760
Otros Pasivos No Financieros No Corrientes		67	2
Total de Pasivos No Corrientes		114,134	102,324
Total de Pasivos		163,933	190,554
Patrimonio			
Capital Emitido		142,655	142,655
Ganancias Acumuladas		23,049	19,752
Otras Reservas		(2,566)	(2,322)
Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora		163,138	160,085
Participaciones No Controladoras		40,578	36,684
Patrimonio Total		203,716	196,769
Total de Patrimonio y Pasivos		367,649	387,323

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS RESUMIDOS

CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024

(En miles de dólares estadounidenses)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS	Nota	01-01-2025 31-12-2025 M.USD	01-01-2024 31-12-2024 M.USD
Estado de Resultados			
Ganancia (Pérdida)			
Ingresos de Actividades Ordinarias		108,538	95,693
Costo de Ventas		(75,997)	(66,145)
Ganancia Bruta		32,541	29,548
Otros Ingresos		470	440
Gasto de Administración		(7,736)	(6,512)
Otras Ganancias (Pérdidas)		2,640	(73)
Ganancias (Pérdidas) de Actividades Operacionales		27,915	23,403
Ingresos Financieros		774	842
Costos Financieros		(12,951)	(9,903)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		3,394	7,703
Diferencias de Cambio		(145)	3,481
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto		18,987	25,526
Beneficio (Gasto) por Impuesto a las Ganancias		661	(394)
Ganancia (Pérdida)		19,648	25,132
Ganancia (Pérdida) Atribuible a			
Ganancia (Pérdida) Atribuible a los Propietarios de la Controladora		15,066	20,707
Ganancia (Pérdida) Atribuible a Participaciones no Controladoras		4,582	4,425
Ganancia (Pérdida)		19,648	25,132
Ganancias por Acción			
Ganancia Básica por Acción			
Ganancias (Pérdidas) Básica por Acción en Operaciones Continuas	USD	0.02	0.03
Ganancia (Pérdida) Básica por Acción		0.02	0.03
Ganancia Diluida por Acción			
Ganancias (Pérdidas) Diluida por Acción en Operaciones Continuas	USD	0.02	0.03
Ganancia (Pérdida) diluida por Acción		0.02	0.03

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES RESUMIDOS

CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota	01-01-2025	01-01-2024
		31-12-2025	31-12-2024
		M.USD	M.USD
Ganancia (Pérdida)		19,648	25,132
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos			
Diferencias de cambio por conversión			
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos		(4)	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, diferencias de cambio por conversión		(4)	-
Coberturas del Flujos de Efectivo			
Ganancias (pérdidas) por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuesto		(241)	(329)
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas de flujos de efectivo		(241)	(329)
Otros Componentes de otro Resultado Integral, antes de impuestos		(245)	(329)
Resultado Integral Total		19,403	24,803
Resultado Integral Atribuible a			
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la Controladora		14,821	20,378
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no Controladoras		4,582	4,425
Resultado Integral Total		19,403	24,803

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO RESUMIDOS

**CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

	Nota	Capital Emitido	Reservas de Diferencia de Cambio en Conversiones	Otras Reservas			Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participación No Controladoras	Patrimonio Total
				Reservas de Coberturas de Flujo de Efectivo	Reservas de Conversión	Total Otras Reservas				
Saldo Inicial al 01/01/25		142,655	(2,839)	516	-	(2,322)	19,752	160,085	36,684	196,769
Cambios en Patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (Pérdida)							15,066	15,066	4,582	19,648
Otro Resultado Integral				(241)	(3)	(244)	(244)	(244)	-	(243)
Resultado Integral				(241)	(3)	(244)	15,066	14,822	4,582	19,404
Provisión Dividendo 2025			-	(97)		(97)	(97)	(997)		(997)
Dividendos Pagados							(10,984)	(10,984)		(10,984)
Reverso Provisión Dividendos 2024				212		212	212	212		212
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			-	-	-	-	-	-	(689)	(689)
Total de Cambios en el Patrimonio		-	-	(241)	(3)	(244)	3,297	3,053	3,894	6,947
Saldo Final al 31/12/25		142,655	(2,839)	275	(3)	(2,566)	23,049	163,138	40,578	203,716

	Nota	Capital Emitido	Reservas de Diferencia de Cambio en Conversiones	Otras Reservas			Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	Patrimonio Atribuible a los Propietarios de la Controladora	Participación No Controladoras	Patrimonio Total
				Reservas de Coberturas de Flujo de Efectivo	Reservas de Conversión	Total Otras Reservas				
Saldo Inicial al 01/01/24		142,655	(2,839)	846	-	(1,994)	9,505	150,167	32,474	182,641
Cambios en Patrimonio										
Resultado Integral										
Ganancia (Pérdida)							20,708	20,708	4,425	25,133
Otro Resultado Integral				(329)	-	(329)	(329)	(329)	-	(329)
Resultado Integral				(329)	-	(329)	20,708	20,379	4,425	24,804
Provisión Dividendo 2024							(212)	(212)		(212)
Dividendos Pagados							(13,479)	(13,479)		(13,479)
Reverso Provisión Dividendos 2023							3,737	3,737		3,737
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios			-	-	-	-	(507)	(507)	(214)	(721)
Total de Cambios en el Patrimonio		-	-	(329)	-	(329)	10,247	9,918	4,211	14,129
Saldo Final al 31/12/24		142,655	(2,839)	517	-	(2,323)	19,752	160,085	36,685	196,770

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO RESUMIDOS

CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)

	Nota	01-01-2025 31-12-2025 M.USD	01-01-2024 31-12-2024 M.USD
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Clases de Cobros por Actividades de Operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		109,600	111,984
Clases de Pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(44,698)	(55,861)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(14,703)	(12,662)
Otras Entradas (Salidas) de Efectivo		223	440
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		50,422	43,901
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Flujos de Efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		176	538
Importes Procedentes de la venta de Propiedades, Planta y Equipo		10,347	-
Compras de Propiedades, Planta y Equipo		(5,344)	(87,859)
Dividendos Recibidos		4,243	8,350
Intereses Recibidos		655	772
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		10,077	(78,199)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Pagos por Otras participaciones en el Patrimonio		(1,099)	(2,046)
Importes Procedentes de Préstamos de Largo Plazo		54,141	108,950
Préstamos de Entidades Relacionadas		3,000	10,800
Reembolsos de Préstamos		(83,487)	(47,976)
Pagos de Préstamos a Entidades Relacionadas		(3,000)	(15,800)
Dividendos Pagados		(11,419)	(6,036)
Intereses Pagados		(9,901)	(5,342)
Intereses Pagados por Préstamos de Entidades Relacionadas		(2,912)	(1,814)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		(54,677)	40,736
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		5,822	6,438
Efectos de la Variación en la Tasa de Cambio sobre el Efectivo y Equivalentes al Efectivo			
Incremento (Disminución) Neto de Efectivo y Equivalente al Efectivo		5,822	6,438
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al principio del ejercicio		16,705	10,267
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del ejercicio		22,527	16,705

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS

CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024

(En miles de dólares estadounidenses)

1 PRESENTACION Y ACTIVIDADES CORPORATIVAS

1.1 INFORMACIÓN CORPORATIVA

Compañía Marítima Chilena S.A. (en adelante, "CMC", la "Compañía Matriz", la "Compañía") y sus sociedades subsidiarias, integran el Grupo Empresas Navieras (en adelante, "GEN").

Compañía Marítima Chilena S.A. es una sociedad anónima cerrada y tiene su domicilio legal en Plaza de la Justicia N° 59, Valparaíso, Chile. La Compañía se encontraba inscrita con el N° 129 en el registro de valores de la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile el cual fue cancelado en diciembre de 2020.

La vida legal de la Compañía se inició el 31 de marzo de 1930, fecha del Decreto Supremo N° 1.684 que la declara legalmente constituida bajo el nombre de Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A. ("CCNI") y se inscribió con fecha 7 de abril de 1930 en el Registro de Comercio de la ciudad de Valparaíso.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2015, y luego de materializada la operación de venta del negocio liner a Hamburg Südamerikanische Dampfschiffahrts-Gesellschaft KG y considerando que ésta incluye la transferencia de la marca, logo y nombre de CCNI, se aprobó la modificación de la Razón Social de "Compañía Chilena de Navegación Interoceánica S.A." a "Compañía Marítima Chilena S.A.", pudiendo utilizar para fines publicitarios el nombre de fantasía "CMC".

En diciembre de 2020 la Comisión para el Mercado Financiero aprobó la cancelación de la inscripción de Compañía Marítima Chilena S.A. y sus acciones en el Registro de Valores, pasando a convertirse en Sociedad Anónima Cerrada a contar de esa fecha.

Los principales accionistas de la Compañía al 31 de diciembre de 2025 y de 2024 son:

Nombre Accionista	RUT	a 31.12.2025		a 31.12.2024	
		Cantidad Acciones	Porcentaje Participación	Cantidad Acciones	Porcentaje Participación
Grupo Empresas Navieras S.A.	95.134.000-6	895,236,064	99.3564%	895,202,395	99.3527%
BTG Pactual Chile S.A. Corredores de Bolsa	84.177.300-4	2,962,095	0.3287%	2,962,095	0.3287%
Servicios e Inversiones Santa Filomena Ltda.	78.085.830-3	442,089	0.0491%	401,548	0.0446%
Jabat Alonso, Antonio	2.095.649-6	227,193	0.0252%	227,193	0.0252%
Consortio Corredores de Bolsa S.A.	96.772.490-4	157,113	0.0174%	157,113	0.0174%
Suc. Sara Braun Hamburger	66.666.666-6	145,691	0.0162%	145,691	0.0162%
Fondo Mutuo Inversiones y Rentas - En Liquidación	66.666.666-6	143,099	0.0159%	143,099	0.0159%
Compañía de Inversiones Diego Portales S.A.	99.251.000-5	129,667	0.0144%	129,667	0.0144%
Suc. Ana Pilar Gómez López	53.132.670-9	115,002	0.0128%	115,002	0.0128%
Mainemer Fischer Samy	10.955.920-2	105,335	0.0117%	105,335	0.0117%
Mainemer Fischer Jaques	8.818.872-1	82,672	0.0092%	68,639	0.0076%
Cepeda Cepeda, Norma Teresa	5.747.618-4	49,178	0.0055%	49,178	0.0055%
Otros 266 accionistas		1,239,563	0.1376%	1,327,806	0.1474%
Total		901,034,761	100.00%	901,034,761	100.00%

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

Estos estados financieros consolidados resumidos se presentan en miles de dólares estadounidenses por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en el que opera CMC.

Las subsidiarias cuyos estados financieros se incluyen en la consolidación, corresponden a empresas domiciliadas tanto en Chile como en el extranjero, cuyo detalle es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad	País de Incorporación	Moneda Funcional	Porcentaje de Participación			
				31-12-2025		31-12-2024	
				Directo	Indirecto	Total	Total
76763719-5	CMC Flota SpA	Chile	CLP	100.0000	0.0000	100.0000	100.0000
0-E	South Cape Financial and Maritime Corp.	Panamá	USD	100.0000	0.0000	100.0000	100.0000
0-E	CMC Management GmbH	Alemania	USD	100.0000	0.0000	100.0000	100.0000
0-E	CMC Deutschland GmbH	Alemania	USD	49.0000	51.0000	100.0000	100.0000
0-E	Andes Navigation Ltd.	Liberia	USD	55.3000	0.0000	55.3000	55.3000
0-E	Atacama Navigation Ltd.	Liberia	USD	55.3000	0.0000	55.3000	55.3000
0-E	Antillanca Navigation Ltd.	Liberia	USD	100.0000	0.0000	100.0000	100.0000
0-E	Ancud Navigation Ltd.	Liberia	USD	100.0000	0.0000	100.0000	100.0000
0-E	MS "CMC Andes" GmbH & Co. KG	Alemania	USD	55.3000	0.0000	55.3000	55.3000
0-E	MS "CMC Atacama" GmbH & Co. KG	Alemania	USD	55.3000	0.0000	55.3000	55.3000
0-E	MS "CMC Antillanca" GmbH & Co. KG	Alemania	USD	100.0000	0.0000	100.0000	100.0000
0-E	MS "CMC Ancud" GmbH & Co. KG	Alemania	USD	100.0000	0.0000	100.0000	100.0000
0-E	Verwaltung MS "CMC Andes" GmbH	Alemania	USD	55.3000	0.0000	55.3000	55.3000
0-E	Verwaltung MS "CMC Atacama" GmbH	Alemania	USD	55.3000	0.0000	55.3000	55.3000
0-E	Verwaltung MS "CMC Antillanca" GmbH	Alemania	USD	100.0000	0.0000	100.0000	100.0000
0-E	Verwaltung MS "CMC Ancud" GmbH	Alemania	USD	100.0000	0.0000	100.0000	100.0000
0-E	CMC Germany GmbH	Alemania	EUR	0.0000	100.0000	100.0000	100.0000

Durante el ejercicio 2024 se constituyeron sociedades en Alemania y Liberia encargadas de la operación de las naves CMC Ancud y CMC Antillanca, ambas naves fueron adquiridas en noviembre y diciembre de 2024 respectivamente y están en operación con terceros.

1.2 ACTIVIDADES

La Compañía tiene por objeto:

- La explotación del negocio armatorial, que incluye la compra, la venta, el fletamento y la administración de naves;
- El transporte marítimo;
- El establecimiento y explotación de agencias marítimas y de líneas de transporte;
- La adquisición, administración, explotación y operación de obras portuarias y la prestación de servicios portuarios de cualquier clase;
- La explotación, a cualquier título, de todo tipo de infraestructura que permita prestar servicios a las cargas;

La Compañía ofrece los siguientes servicios:

- Arrendamiento (fletamento) de naves propias en el mercado nacional e internacional (a través de subsidiarias y asociadas) a operadores que las utilizan para su explotación comercial.
- Transporte marítimo de carga (cabotaje e internacional) a través de naves de terceros arrendadas para estos efectos.
- Subarrendamiento (subfletamento) de naves de terceros a otros armadores/operadores para operar en Chile bajo bandera de CMC.
- Administración de tripulaciones para operación de naves propias y de terceros en Chile.

...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)

2 BASES DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS

2.1 DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los Estados Financieros en forma resumida de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) con fecha 3 de mayo de 2014.

Estos Estados Financieros Consolidados Resumidos reflejan fielmente la situación financiera de CMC al 31 de diciembre de 2025, 31 de diciembre de 2024 y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio y los flujos de efectivo por el período de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y de 2024.

Los estados de situación financiera consolidados por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024, y de resultados, de patrimonio y de flujos de efectivo por el período de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2024 que se incluyen en el presente a efectos comparativos, también han sido preparados de acuerdo a NIIF, siendo los principios y criterios contables aplicados consistentes con los utilizados en 2025.

Los presentes estados financieros resumidos han sido aprobados por el Directorio con fecha 23 de marzo de 2026.

2.2 RESPONSABILIDAD DE LA INFORMACIÓN

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados Resumidos es responsabilidad del Directorio de la Compañía, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

El Directorio tomó conocimiento y aprobó los Estados Financieros Consolidados Resumidos de la Sociedad al 31 de diciembre de 2025 y se hacen responsables de que la información en ellos contenida, corresponde a la que consignan los Libros de Contabilidad de la Sociedad, según las informaciones recibidas por el Directorio de los órganos pertinentes.

Los estados financieros consolidados resumidos han sido autorizados por el Directorio de la Sociedad con fecha 23 de marzo de 2026.

2.3 PRINCIPIOS DE CONSOLIDACIÓN Y COMBINACIONES DE NEGOCIOS

La consolidación comprende a los Estados de Situación Financiera de CMC y de sus subsidiarias al 31 de diciembre de 2025 y de 2024. De igual modo, el Estado de Resultados Consolidados, el Estados de Resultados Integrales Consolidado, el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado y el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado por los períodos de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

Los resultados de las sociedades subsidiarias se incluyen en el estado de resultados consolidados desde la fecha efectiva de adquisición y hasta la fecha efectiva de enajenación.

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

La consolidación de las operaciones de CMC y de sus sociedades subsidiarias, se ha efectuado siguiendo los siguientes principios básicos:

1. A través de la suma línea a línea de las partidas que componen los estados financieros de CMC y sus subsidiarias y la eliminación de la inversión previamente registrada en el balance de CMC, valorizadas según el método de valor patrimonial, vale decir, a la fecha de adquisición, el balance de la respectiva subsidiaria fue valorizado al valor razonable de los activos y pasivos, incluyendo pasivos contingentes, la diferencia positiva entre el costo de adquisición y el patrimonio a valor justo corresponde a una plusvalía (goodwill). En el caso de que la diferencia sea negativa, ésta se registra con abono a resultados.
2. El valor de la participación de los accionistas minoritarios en el patrimonio y en los resultados de las sociedades subsidiarias consolidadas por integración global se presenta, respectivamente, en los rubros "Patrimonio: Participaciones No Controladoras" del estado de situación financiera consolidado y "Ganancia (Pérdida) atribuible a participaciones no controladoras" en el estado de resultados consolidados.

Todos los activos y pasivos, patrimonio, ingresos, gastos y flujos de efectivo relacionados con transacciones entre las entidades del holding son eliminados en la consolidación.

2.4 CAMBIOS CONTABLES

No existen cambios contables en el período terminado al 31 de diciembre de 2025 en relación con el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2024.

3 CRITERIOS CONTABLES APLICADOS

Los principales criterios contables significativos aplicados en la elaboración de los Estados Financieros Consolidados Resumidos adjuntos, han sido los siguientes:

3.1 PERÍODO CONTABLE

Los Estados Financieros Consolidados Resumidos cubren los siguientes períodos:

- Estado Consolidado de Situación Financiera: Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024.
- Estados Consolidados de Resultados, Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio y Estados Consolidados de Flujos de Efectivo: Por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

3.2 MONEDA FUNCIONAL

La Compañía Matriz y todas sus subsidiarias, a excepción de CMC Flota SpA, han determinado como moneda funcional el dólar estadounidense, que cumple con los requerimientos de la NIC 21 y no difiere de la moneda de presentación de los Estados Financieros Consolidados Resumidos.

La subsidiaria CMC Flota SpA tiene como moneda funcional el peso chileno, por ser ésta la moneda en la que desarrolla todas sus operaciones.

3.3 BASES DE CONVERSIÓN

Las transacciones efectuadas en dólares estadounidenses son registradas por sus montos originales y aquellas realizadas en moneda nacional y en moneda distinta al dólar estadounidense, son convertidas y registradas al tipo de cambio de cada moneda vigente el día de la transacción.

Los saldos en pesos chilenos y en otras monedas extranjeras distintas al dólar estadounidense (moneda funcional), han sido convertidos a los respectivos tipos de cambio vigentes al cierre de cada ejercicio. Las diferencias de valorización producidas por estos ajustes de conversión, al igual que los que se producen entre el tipo de cambio contabilizado y el vigente a la fecha de pago, se registran como diferencias de cambio en el Estado de Resultados.

3.4 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, planta y equipo se valoran a su costo de adquisición neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado. Adicionalmente al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

- Gastos financieros devengados que sean directamente atribuibles a la adquisición y los gastos necesarios para su puesta en operación, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar el activo listo para su uso, como, por ejemplo, en el caso de las naves. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la sociedad que realiza la inversión.
- Los costos de modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.
- Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se registran directamente en resultados como gasto del ejercicio en que se incurren.

Las Propiedades, Planta y Equipo, neto en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo entre los años de vida útil estimada, que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos. Las vidas útiles y los valores residuales se revisan periódicamente.

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

Las vidas útiles mínimas y máximas por clase de activo son las siguientes:

Clase de Activo	Mínimo	Máximo
Terrenos	Indefinido	Indefinido
Edificios	50 años	100 años
Naves Propias	20 años	25 años
Planta y Equipo	5 años	10 años
Equipamiento de Tecnologías de la Información	3 años	3 años
Instalaciones Fijas y Accesorios	5 años	10 años
Vehículos de Motor	3 años	3 años

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de Propiedades, Planta y Equipo se reconocen como resultados del ejercicio y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

3.5 PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Las propiedades de inversión comprenden bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por la Compañía para obtener beneficios económicos derivados de su arriendo u obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos, los que son medidos al costo. Vidas útiles asignadas son las mismas descritas en nota 3.4 para la clase de activo Edificios.

Estas propiedades se reconocen inicialmente a su costo, ya sea de adquisición o construcción. El costo de adquisición de una propiedad de inversión comprende su precio de compra y cualquier desembolso directamente atribuible. Los desembolsos directamente atribuibles incluyen, por ejemplo, honorarios profesionales por servicios legales, impuestos por traspaso de las propiedades y otros costos asociados a la transacción. A su vez, forma parte también del costo de adquisición, los costos por desmantelamiento, retiro y/o rehabilitación del espacio físico donde se asienta el elemento de Propiedad de Inversión.

Para su valoración posterior a la inicial se utiliza el modelo del costo, siendo su presentación neta de depreciaciones acumuladas (para aquellos elementos susceptibles de depreciar) y de pérdidas acumuladas por deterioro de valor. La cuota de depreciación anual se determina en función del método lineal basado en las vidas útiles técnicas estimadas de los elementos susceptibles de ser depreciados.

3.6 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

A lo largo del ejercicio, y fundamentalmente en la fecha de cierre de éste, se evalúa si existe algún indicio que un activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de las unidades generadoras de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que genera entradas de efectivo independientes. El monto recuperable corresponde al mayor valor entre el valor justo de los activos, menos los costos estimados de ventas, y el valor en uso (valor actual de los flujos futuros que se estima generará el activo o la unidad generadora de efectivo).

En caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia, con cargo al rubro "Depreciaciones" del estado de resultados consolidados.

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en ejercicios anteriores son reversadas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su monto recuperable, aumentando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse realizado el ajuste contable. En el caso de la plusvalía comprada, los ajustes contables por deterioro que se hubieran registrado no pueden ser reversados.

Las pérdidas por deterioro relacionadas con activos financieros valorizados al costo amortizado se calculan como la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados y se reflejan en una cuenta de provisión contra las cuentas por cobrar. Cuando un hecho posterior causa que el monto de la pérdida por deterioro disminuya, esta disminución se reversa en resultados.

Los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se valorizan a su "costo amortizado". Una pérdida de valor para este tipo de activos se calcula aplicando metodología requerida por la NIIF 9 – Instrumentos Financieros, con base en un modelo de "pérdida crediticia esperada" (Expected Credit Losses "ECL").

3.7 ARRENDAMIENTOS

3.7.1 Arrendamiento como arrendatario

Los arrendamientos se reconocen bajo NIIF 16, como un activo de derecho de uso y un pasivo correspondiente a la fecha en que el activo arrendado esté disponible para su uso por la Compañía. El costo financiero se carga al resultado durante el período de arrendamiento. El activo de derecho de uso se deprecia durante el plazo de arrendamiento bajo el método lineal.

Los activos de derecho de uso se miden a su costo incluyendo lo siguiente:

- El importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento.
- Cualquier pago de arrendamiento realizado en o antes de la fecha de inicio menos cualquier incentivo de arrendamiento recibido.
- Cualquier costo directo inicial.
- Costos de restauración o desmantelamiento.

Los pasivos por arrendamiento incluyen el valor presente, a la fecha de inicio del arrendamiento, neto de los siguientes pagos:

- Pagos fijos (incluyendo si lo son en sustancia), menos los incentivos de arrendamiento por cobrar.
- Pagos de arrendamiento variable que se basan en un índice o una tasa.
- Los importes que se espera sean pagaderos por el arrendatario en garantía de valor residual;
- Los pagos de multas por la terminación del contrato de arrendamiento, si el término del arrendamiento refleja al arrendatario que ejerce esa opción.

Los pagos del arrendamiento se descuentan utilizando la tasa de interés implícita en el contrato de arrendamiento. Si esa tasa no se puede determinar, el arrendatario utiliza la tasa de endeudamiento incremental, que es la tasa que el arrendatario tendría que pagar para pedir prestados los fondos necesarios para obtener un activo de valor similar en un entorno económico similar en términos y condiciones similares.

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

Los pagos asociados a los arrendamientos a corto plazo y los arrendamientos de activos de bajo valor se reconocen, como un gasto basado en el devengo del servicio, en resultados. Los arrendamientos a corto plazo son aquellos cuya duración sea igual o menor a 12 meses (que no contenga opción de compra).

3.7.2 Arrendamiento como arrendador

La Sociedad arrienda sus terrenos propios para el resguardo eventual de la carga recibida o a transportar, las cuales se clasifican como arrendamientos operativos desde la perspectiva del arrendador, dado el corto plazo y eventualidad de los arriendos.

3.8 INSTRUMENTOS FINANCIEROS

3.8.1 Inversiones financieras

CMC clasifica sus inversiones financieras, ya sean permanentes o temporales, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación, según se midan posteriormente a costo amortizado o al valor razonable sobre la base del:

- a) modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros y
- b) de las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

3.8.2 Efectivo y otros medios líquidos equivalentes

Bajo este rubro del estado de situación financiera consolidado se registra el efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, es decir, con vencimiento menor a tres meses, que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo significativo de cambios de su valor.

3.8.3 Pasivos financieros

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, agregando los costos incurridos en la transacción y descontados del efectivo pagado. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

El costo amortizado es calculado considerando cualquier descuento sobre la adquisición y/u honorarios o gastos que son parte integral de la tasa de interés efectiva. La disminución de la tasa de interés efectiva es incluida como menor gasto financiero en el estado de resultados. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados como gastos financieros.

Bajo este rubro se incluyen préstamos que devengan intereses.

3.8.4 Capital emitido

Las acciones ordinarias se clasifican como patrimonio neto.

Los costos incrementales directamente atribuibles a la emisión de nuevas acciones se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos en la colocación.

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

3.8.5 Instrumentos Financieros Derivados y Actividades de Cobertura

La Sociedad realiza operaciones de cobertura de flujos de efectivo de los préstamos recibidos a tipo de interés variable.

Para designar los instrumentos derivados como de cobertura, la Sociedad documenta i) la relación o correlación entre el instrumento de cobertura y el ítem cubierto, así como la estrategia y propósitos de riesgo de la administración a la fecha de la transacción o a la fecha de designación, y ii) la evaluación de si el instrumento de cobertura usado es efectivo para cubrir los cambios en valor justo o en los flujos de caja del ítem cubierto, tanto a la fecha de designación como en forma sucesiva. La cobertura es considerada efectiva cuando los cambios en el valor justo o en el cash flow del ítem cubierto son directamente atribuibles al riesgo de la cobertura y son compensados frente a los cambios en valor justo o cambios de cash flow. La Compañía determina los índices de cobertura objetivos y límites para satisfacer los requisitos de efectividad de las coberturas contables dentro de su política de gestión de riesgos financieros.

A efectos de su valoración, la Sociedad clasifica las operaciones de cobertura realizadas como sigue:

Coberturas de flujos de efectivo: Cubren la exposición al riesgo de la variación en los flujos de efectivo atribuibles a cambios en los tipos de interés de los préstamos recibidos. Para cambiar los tipos variables por tipos fijos se contratan permutas financieras. La parte de la ganancia o la pérdida del instrumento de cobertura, que se ha determinado como cobertura eficaz, se reconoce transitoriamente en el patrimonio neto, imputándose a la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio o ejercicios en los que la operación cubierta afecta al resultado.

Los instrumentos financieros derivados pueden ser clasificados como de negociación o como de cobertura según sea su naturaleza; para el último caso, sólo podrían pertenecer a esta categoría si se cumpliera con los requisitos que le permiten aplicar contabilidad de cobertura.

Los instrumentos financieros derivados, que cumplen con los criterios de contabilización de coberturas, se reconocerán inicialmente por su valor razonable, más (menos) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la contratación o emisión de estos según corresponda. Los cambios en el valor razonable de estos instrumentos serán reconocidos directamente en el patrimonio, en la medida que la cobertura sea efectiva. Cuando no lo sea, los cambios en el valor razonable serán reconocidos en resultados. Si el instrumento ya no cumple con los criterios de la contabilidad de cobertura, esta cobertura será discontinuada de forma prospectiva. Las ganancias o pérdidas acumuladas reconocidas anteriormente en el patrimonio permanecerán hasta que ocurran las transacciones proyectadas.

El valor razonable total de los derivados de cobertura se clasifica como un activo o pasivo financiero no corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es superior a 12 meses y como un activo o pasivo corriente si el vencimiento restante de la partida cubierta es inferior a 12 meses.

3.9 INVERSIONES EN ASOCIADAS CONTABILIZADAS POR EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN

Las participaciones en Asociadas sobre las que CMC posee una influencia significativa, esto es, con una participación en su propiedad mayor a 20%, se registran siguiendo el método de participación.

El método de participación consiste en registrar la proporción del patrimonio neto que representa la participación de CMC en el capital de la Asociada, una vez ajustados, en su caso, el efecto de las transacciones no realizadas con CMC, más las plusvalías que se hayan generado en la adquisición de la Sociedad (plusvalía comprada).

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

Si el monto resultante fuera negativo, se registra la inversión con valor cero en el estado de situación financiera, salvo que exista el compromiso por parte de CMC de apoyar la situación patrimonial de la Asociada, en cuyo caso, la inversión se registra a un dólar registrando la provisión correspondiente.

Los dividendos percibidos de estas sociedades se registran reduciendo el valor de la inversión. Los resultados obtenidos por las Asociadas, que corresponden a CMC conforme a su participación, se registran en el rubro "Participación en ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación".

3.10 EXISTENCIAS

Las existencias a bordo de las naves, combustibles y lubricantes se encuentran valorizadas al costo de adquisición según el método FIFO (First In, First Out). Los valores así determinados no exceden los respectivos valores netos realizables, definiendo valor neto realizable como el precio estimado de venta de un activo en el curso normal de la operación menos los costos estimados para terminar su producción y los necesarios para llevar a cabo la venta (NIC 2).

3.11 PROVISIONES

Los pasivos de montos o vencimientos inciertos existentes a la fecha de los Estados Financieros Consolidados Resumidos, surgidos como consecuencia de hechos pasados, de los que pueden derivarse disminuciones patrimoniales de probable materialización para CMC, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que CMC tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Los montos reconocidos como provisiones son la mejor estimación con la información disponible, en la fecha de la emisión de los Estados Financieros Consolidados Resumidos, del desembolso necesario para liquidar la obligación presente y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

3.12 CLASIFICACIÓN DE SALDOS EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES

En el estado de situación financiera consolidado los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, esto es, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a doce meses. De manera adicional, en el caso de las obligaciones bancarias, si se está en una situación de incumplimiento de alguna condición del contrato que lo hace exigible (covenant financiero, etc.) el saldo íntegro es clasificado como corriente.

3.13 IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El resultado por impuesto a las ganancias del ejercicio resulta de la aplicación del impuesto a la renta sobre la base imponible del ejercicio, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios. Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en rigor cuando los activos y pasivos se realicen.

Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes en Chile, a la fecha de cierre de cada ejercicio, siendo de un 27% al 31 de diciembre de 2025 y de 2024.

El impuesto corriente y las variaciones en los impuestos diferidos de activo o pasivo que no provienen de combinaciones de negocio, se registran en resultados o en rubros de patrimonio neto en el estado de situación financiera, en función de donde se hayan registrado las ganancias o pérdidas que lo hayan originado.

Los activos por impuestos diferidos y créditos tributarios se reconocen únicamente cuando se considera probable que existan ganancias tributarias futuras suficientes para recuperar las deducciones por diferencias temporarias y hacer efectivos los créditos tributarios que en Chile no tienen vencimiento.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias, excepto aquellas cuyo origen está dado por la valorización de las inversiones en subsidiarias o asociadas en las cuales CMC pueda controlar la reversión de las mismas y es probable que no se reviertan en un futuro previsible.

Las rebajas que se puedan aplicar al monto determinado como pasivo por impuesto corriente, se imputan en resultados como un abono al rubro Impuestos a las ganancias.

En cada cierre contable se revisan los impuestos diferidos registrados, tanto activos como pasivos, con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos de acuerdo con el resultado del citado análisis.

3.14 RECONOCIMIENTO DE INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos y gastos se reconocen sobre la base del devengado.

3.14.1 Ingresos ordinarios

CMC reconoce sus ingresos de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

- (1) identificación del contrato con el cliente;
- (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato;
- (3) determinación del precio de la transacción;
- (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y
- (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.

Los servicios de arriendo de naves se encuentran amparados en contratos de largo plazo que determinan modalidad de cobro y pago de los servicios. Estos son facturados por adelantado y el cliente se compromete a pagar en los primeros 10 días del mes objeto del arriendo. Para estos servicios los clientes obtienen el control de la nave cuando el contrato inicia y lo mantienen por toda la vigencia del contrato. Sobre cada servicio existe una tarifa vigente en USD, las cuales se van incluyendo en cada contrato con los clientes, la tarifa es única por cada contrato y no contempla contraprestaciones variables. En el momento en que se prestaron los servicios

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

descritos anteriormente se genera el devengo del ingreso y se transfiere el control al cliente, por lo general las facturas son pagaderas dentro de un plazo de 30 días. No se proporcionan descuentos a los clientes.

Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo a medida que se satisfaga la obligación de desempeño mediante la transferencia de los bienes o servicios comprometidos al cliente, es decir cuando el cliente obtiene el control de esos servicios.

Considerando que las condiciones de la norma son copulativas y que, en el caso del servicio de transporte marítimo, no es factible identificar los ingresos y costos por obligaciones de desempeño que se satisfacen a lo largo del tiempo relacionado a los viajes de las naves en curso a la fecha de los estados financieros consolidados resumidos, los ingresos y costos de los servicios de transporte marítimo de línea regular de CMC son reconocidos en los resultados cuando los viajes de las respectivas naves están terminados y, consecuentemente, los resultados correspondientes a naves que no han finalizado su viaje al cierre del ejercicio, son registrados como "Viajes en Curso", criterio similar a otras sociedades de la industria.

Al cierre de cada ejercicio, se estiman los resultados netos de los viajes en curso. Dicho cálculo es la diferencia entre los ingresos estimados de viajes en curso netos de los respectivos costos incurridos o estimados. Cuando los resultados netos de los viajes en curso son positivos, se registra bajo el rubro Ingresos diferidos. Si por el contrario los resultados netos de los viajes en curso son negativos, se reconoce una pérdida con abono al rubro provisiones de viajes en curso. Este tratamiento contable se aplica actualmente para el transporte de carga bajo servicios de cabotaje.

Los ingresos y gastos derivados de las actividades de subarrendamiento o subcharter, se reconocen sobre una base lineal a lo largo del plazo de arrendamiento.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar durante el período de devengo correspondiente.

3.14.2 Ingresos diferidos

Los ingresos de viajes en curso al cierre de cada ejercicio, netos de los respectivos costos incurridos o estimados son incluidos bajo el ítem Ingresos Diferidos en el rubro de Otros Pasivos No Financieros Corrientes, cuando los resultados netos de los viajes en curso son positivos, conforme al criterio 3.14.1 descrito.

Los ingresos netos derivados de las actividades de subarrendamiento o subcharter, son reconocidos bajo el ítem Ingresos Diferidos en el rubro Cuentas por Pagar Comerciales y Otras cuentas por Pagar.

3.15 GANANCIA (PÉRDIDA) POR ACCIÓN

La ganancia (pérdida) básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a los accionistas ordinarios y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones en poder de la Compañía Matriz, si en alguna ocasión fuere el caso.

CMC no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia (pérdida) por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

3.16 DIVIDENDOS

El artículo N° 79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establece que, salvo acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas al final de cada ejercicio anual, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de ejercicios anteriores. CMC registra este dividendo mínimo como provisión cuando existen utilidades sujetas a reparto de dividendos, a la espera de la confirmación del Directorio o de la Junta de Accionistas respecto del monto final a repartir.

3.17 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

El estado de flujos informa los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En el estado de flujos de efectivo se utilizan los siguientes conceptos:

Flujos de efectivo

Entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación

Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento

Actividades de inversión

Las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiamiento

Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.18 NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES Y DE SOSTENIBILIDAD

3.18.1 Pronunciamientos Contables Vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables son de aplicación obligatoria a partir de los períodos iniciados el 1 de enero de 2025:

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Ausencia de Convertibilidad (Modificaciones a la NIC 21)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

3.18.2 Pronunciamientos Contables Emitidos aún No Vigentes

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2026, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados resumidos al 31 de diciembre de 2025. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Modificaciones a las NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación y medición de instrumentos financieros (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7 – Revisión de post-Implementación)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Mejoras Anuales a las Normas de Contabilidad NIIF – Volumen 11	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite su aplicación anticipada.
Contratos referidos a la electricidad dependiente de la naturaleza (Modificaciones a la NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2026. Se permite adopción anticipada.
Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28)	Fecha efectiva diferida indefinidamente. Se permite adopción anticipada.

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18 Presentación y Revelación en Estados Financieros	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.
NIIF 19 Subsidiarias sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2027. Se permite adopción anticipada.

3.18.3 Efectos en CMC

La Administración de la Sociedad anticipa que la aplicación de las normas y las enmiendas podrían tener un impacto en los estados financieros consolidados resumidos del Grupo en períodos futuros en la medida que se originen tales transacciones. El Grupo no planifica realizar adopción anticipada.

...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)

4 SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

4.1 SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos de cuentas por cobrar y pagar entre la Compañía y sus sociedades relacionadas se detallan a continuación. Entre los saldos presentados no existen partidas de dudoso cobro que ameriten cálculo de deterioro.

Las transacciones entre la Compañía y sus entidades relacionadas corresponden a operaciones habituales del negocio y se liquidan periódicamente.

4.1.1 Cuentas por cobrar entidades relacionadas

R.U.T	Sociedad	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la relación	Mon	Saldos Corrientes	
						31-12-2025 M.USD	31-12-2024 M.USD
95134000-6	Grupo Empresas Navieras S.A. (Chile)	Cta Cte Mercantil	sin vencimiento	Controladora	CLP	-	1,534
96566940-K	Agencias Universales S.A. (Chile)	Cta Cte Mercantil	sin vencimiento	Controlador en común	CLP	-	26
76462221-9	NSC Shipmanagement Chile Ltda. (Chile)	Cta Cte Mercantil	sin vencimiento	Asociada	CLP	-	1
0-E	Arauco Navigation Ltd (Liberia)	Cta Cte Mercantil	sin vencimiento	Asociada	USD	-	179
0-E	MS "CMC Arauco" GmbH & Co. KG (Alemania)	Cta Cte Mercantil	sin vencimiento	Asociada	USD	3,095	3,693
0-E	Verwaltung MS "CMC Arauco" GmbH (Alemania)	Cta Cte Mercantil	sin vencimiento	Asociada	USD	1	1
0-E	Verwaltung MS "CMC Angol" GmbH (Alemania)	Cta Cte Mercantil	sin vencimiento	Asociada	USD	1	1
	Totales					3,097	5,435

No existen deudas que se encuentren garantizadas.

4.1.2 Cuentas por pagar entidades relacionadas

R.U.T	Sociedad	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la relación	Mon	Saldo Corriente	
						31-12-2025 M.USD	31-12-2024 M.USD
95134000-6	Grupo Empresas Navieras S.A. (Chile)	Préstamo	90 días	Controladora	USD	324	-
96566940-K	Agencias Universales S.A. (Chile)	Cta Cte Mercantil	30 días	Controlador en común	USD	29	-
0-E	Angol Navigation Ltd. (Liberia)	Cta Cte Mercantil	sin vencimiento	Asociada	USD	158	364
76177481-6	Talcahuano Terminal Portuario S.A. (Chile)	Cta Cte Mercantil	30 días	Controlador en común	CLP	-	1
0-E	Agunsa USA Inc. (Estados Unidos)	Cta Cte Mercantil	30 días	Otras Partes Relacionadas	USD	33	-
0-E	Neromar Shipping Co. (Chipre)	Cta Cte Mercantil	sin vencimiento	Asociada	USD	1,134	2,233
0-E	MS "CMC Angol" GmbH & Co. KG (Alemania)	Cta Cte Mercantil	sin vencimiento	Asociada	USD	12	12
76462221-9	NSC Shipmanagement Chile Ltda. (Alemania)	Cta Cte Mercantil	30 días	Asociada	USD	1	-
	Total					1,691	2,610

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

R.U.T	Sociedad	Descripción de la Transacción	Plazo de la Transacción	Naturaleza de la relación	Mon	Saldo No Corriente	
						31-12-2025 M.USD	31-12-2024 M.USD
95134000-6	Grupo Empresas Navieras S.A. (Chile)	Préstamo	Vcto Jun-2028	Controladora	USD	29,760	29,760
	Total					29,760	29,760

No existen deudas que se encuentren garantizadas.

La cuenta corriente mercantil no corriente con Grupo Empresas Navieras S.A. corresponde a tres créditos suscritos con la matriz con fecha 17 de agosto de 2020 (UF 430,897); 21 de septiembre de 2020 (UF 133,334) y 27 de enero de 2021 (UF 233,000) por un total de UF 797,231.- a un plazo de 8 años bullet con pago de intereses semestrales, estructura que es un símil a la del bono Serie E emitido por la matriz. Los mismos fueron transformados a dólar estadounidense con fecha 27 de febrero de 2024 quedando en la cifra total de M.USD 29.760.

4.1.3 Transacciones más significativas y sus efectos en resultados

Los efectos en el Estado de Resultado de dichas transacciones son los siguientes:

R.U.T	Sociedad	País	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la relación	01-01-2025	01-01-2024
					31-12-2025 M.USD	31-12-2024 M.USD
95134000-6	Grupo Empresas Navieras S.A.	Chile	Servicios Administrativos Pagados	Controladora	(511)	(562)
95134000-6	Grupo Empresas Navieras S.A .	Chile	Servicios Administrativos Cobrados	Controladora	70	68
95134000-6	Grupo Empresas Navieras S.A .	Chile	Garantías Otorgadas	Controladora	(874)	(1,074)
95134000-6	Grupo Empresas Navieras S.A .	Chile	Préstamos Otorgados	Controladora	(3,000)	(15,800)
95134000-6	Grupo Empresas Navieras S.A .	Chile	Reembolso de Préstamos	Controladora	3,000	10,800
95134000-6	Grupo Empresas Navieras S.A .	Chile	Intereses Pagados	Controladora	(2,015)	(1,815)
96723320-K	Portuaria Cabo Froward S.A.	Chile	Servicios Operativos Pagados	Matriz en común	(28)	-
76177481-6	Talcahuano Terminal Portuario S	Chile	Servicios Operativos Pagados	Matriz en común	(26)	-
96566940-K	Agencias Universales S.A.	Chile	Servicios Administrativos Cobrados	Controladora en Común	40	573
96566940-K	Agencias Universales S.A .	Chile	Servicios Operativos Pagados	Controladora en Común	(225)	941
96566940-K	Agencias Universales S.A .	Chile	Servicios Administrativos Pagados	Controladora en Común	(165)	6
76462221-9	NSC Chile Ltda.	Chile	Servicios Operativos Pagados	Otras Partes Relacionadas	(1,165)	(1,515)
76462221-9	NSC Chile Ltda.	Chile	Servicios Operativos Cobrados	Otras Partes Relacionadas	16	35
79567270-2	Urenda y Cia. Ltda.	Chile	Servicios Profesionales Pagados	Otras Partes Relacionadas	(368)	(563)

Las transacciones descritas como Servicios Operativos corresponden a gastos y comisiones pagadas o cobradas por la operación de naves en los puertos que cada entidad relacionada tiene a su cargo.

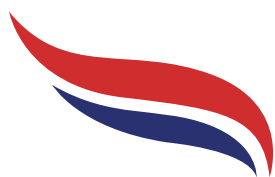
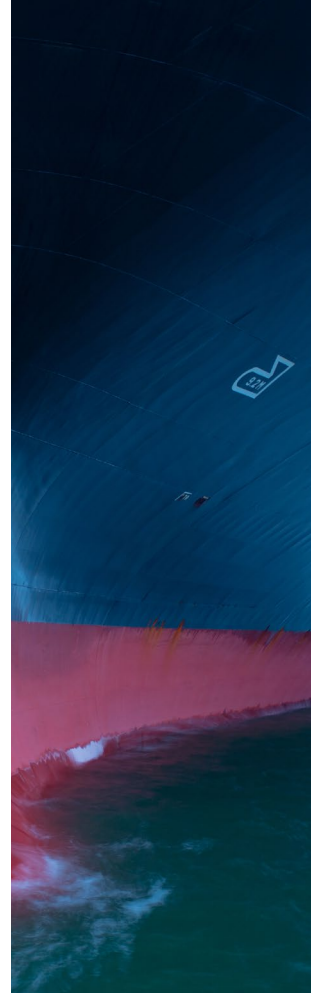
Las transacciones descritas como Servicios Administrativos corresponden a gastos distintos a la operación de naves que han sido pagados por la Compañía a cuenta de la entidad relacionada.

Aquellas transacciones cuyo efecto en resultado está señalado con signo negativo corresponden a gastos y aquellas cuyo efecto en resultado está señalado con signo positivo corresponden a ingresos.

**...CONTINUACIÓN NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS RESUMIDOS
CORRESPONDIENTES A LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y DE 2024
(En miles de dólares estadounidenses)**

Al 31 de diciembre de 2025 y de 2024, los saldos por cobrar y por pagar corrientes con empresas relacionadas no devengan intereses. Al cierre de tales ejercicios no existe estimación por pérdida crediticia esperada sobre los saldos por cobrar debido a que, por la naturaleza de las operaciones realizadas y el movimiento continuo de los saldos, la tasa histórica de pérdidas tiende a aproximarse a cero.





cmc

COMPAÑÍA MARÍTIMA
CHILENA S.A.

2025